

Siikajoen kunta

[pertti.severinkangas@siikajoki.fi](mailto:pertti.severinkangas@siikajoki.fi)

23.10.2023

**INDIKATIIVINEN LAINATARJOUS**

Kiitämme tarjouspyynnöstänne ja tarjoamme rahoitusta Siikajoen kunnalle Paavolan monitoimitalon rahoitukseen seuraavin ehdoin:

**Vaihtuvakorkoinen laina**

|                  |  |
|------------------|--|
| Määrä            | 4.000.000,00 €   |
| Korko            | Euribor 6 kk + marginaali 0,44 %<br>Euribor 12 kk + marginaali 0,32 %<br>Jos euriborkoron noteeraus on negatiivinen, viitekoron arvona käytetään nollaa.   |
| Hinnoittelukatko | Marginaali on voimassa lainan nostopäivästä kolmen (3) vuoden kuluttua olevaan korontarkistuspäivään asti.<br>Pankki ilmoittaa uuden marginaalin viimeistään kaksi (2) kuukautta ennen tarkistuspäivää.<br>Mikäli ette hyväksy uutta marginaalia Teillä on oikeus maksaa laina ilman ennenaikaisesta takaisinmaksusta perittäviä maksuja ja palkkioita.<br>Danske Bankin käyttämä koronlaskentaperuste on tod/360. |
| Takaisinmaksu    | Korot ja tasalyhennykset peritään puolivuositain 20 vuoden lyhennysohjelmalla.   |
| Laina-aika       | 10 vuotta.   |
| Toimitusmaksu    | 2000,00 €  |

Vaihtuvakorkoinen laina voidaan maksaa ennenaikaisesti takaisin korkokauden vaihtuessa. Lainan ennenaikaisesta takaisinmaksusta velallisen tulee maksaa palveluhinnaston mukaiset voimassa olevat maksut ja palkkiot sekä pankin esittämän kirjallisen laskelman mukaiset todelliset jälleenrahoituksen purkamis- ja uudelleensijoittamiskustannukset ja tuoton menetys.

Lainan viitekorko on mahdollista kiinnittää tai rajata halutulle ajanjaksolle lainasta erillisellä koronvaihtosopimuksella tai korkokattosopimuksella.

#### Koronvaihtosopimus 5v

Pääoma: 4 meur, tasalyhennys (20v profiili)

Siikajoen kunta maksaisi kiinteää korkoa 3.42 % , puolivuositain, tod/360

Siikajoen kunta vastaanottaisi vaihtuvaa 6kk euribor korkoa puolivuositain, tod/360

Kiinteä korko sisältää kaikki kulut ja kustannukset 0.7 korkopistettä / 1 163 euroa / 0.033 % pääomasta

#### Koronvaihtosopimus 10v

Pääoma: 4 meur, tasalyhennys (20v profiili)

Siikajoen kunta maksaisi kiinteää korkoa 3.445 % , puolivuositain, tod/360

Siikajoen kunta vastaanottaisi vaihtuvaa 6kk euribor korkoa puolivuositain, tod/360

Kiinteä korko sisältää kaikki kulut ja kustannukset 0.8 korkopistettä / 2 139 euroa / 0.053 % pääomasta

#### Korkokatto 5v

Pääoma: 4 meur, tasalyhennys (20v profiili)

Korkokaton taso 4.5 %

Viitekorko 6 kk euribor, korkomaksut puolivuositain, tod/360

Korkokaton preemion hinta kertamaksuna 42 612 euroa

Korkokaton preemio sisältää kaikki kulut ja kustannukset / 646 euroa / 0.016 % pääomasta

#### Korkokatto 10v

Pääoma: 4 meur, tasalyhennys (20v profiili)

Korkokaton taso 4.5 %

Viitekorko 6 kk euribor, korkomaksut puolivuositain, tod/360

Korkokaton preemion hinta kertamaksuna 116 008 euroa

Korkokaton preemio sisältää kaikki kulut ja kustannukset 723 euroa / 0.018 % pääomasta

Korkokaton kustannus on mahdollista jaksottaa sopimusajalle, jaksotuksen kustannus tarkennetaan sopimuksen tekohetkellä.

Erääntyvien erien ilmoittamisesta peritään kulloinkin voimassa olevan palveluhinnaston mukaiset vähimmäismaksut. Tällä hetkellä voimassa olevan hinnaston mukaan peritään automaattisesta veloituksesta asiakkaan tililtä 3,50 euroa/erä ja ennakkoilmoitus lainan automaattisesta veloituksesta 2,50 euroa tai eräpäivälaskusta lähetyskuluihin peritään 12,00 euroa.

Tarjous on voimassa 30.11.2023 saakka. Pankki varaa mahdollisuuden koron tarkistamiseen tarjouksen voimassaoloaikana, sekä myönnetyn luoton nostamattoman osan osalta.

Lisätietoja tarjouksesta antaa Esa Lipponen, puhelin 050 4237067 tai sähköposti [esa.lipponen@danskebank.fi](mailto:esa.lipponen@danskebank.fi).

Ystävällisin terveisin  
Danske Bank A/S, Suomen sivuliike

Esa Lipponen