

Valtuutettu Janne Käkelän valtuustoaloite: Uusien asuntojen rakentaminen Siikajoenkylälle

KVALT 27.04.2023 § 48

Hallintosäännön 114 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitettun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Aloitteen jättämisestä tehdään merkintä saman kokouksen pöytäkirjaan.

Päätös

Valtuutettu Janne Käkelä jätti 27.4.2023 seuraavan aloitteen:

Esitän uusien asuntojen rakentamista Siikajoenkylälle.

Kylien kehittymisen edellytyksenä on riittävä pysyvien asuntojen saatavuus. Siikajoenkylän asuntokanta on rakennettu ns. vanhan Siikajoen toimesta etupäässä 1980-luvulla. Kiinteistö Oy Kvantti, joka on ns. vanhan Siikajoen toimesta perustettu yhtiö, ylläpitää näitä asuntoja. Asunnot ovat rakenteellisesti ikäänsä vastaavassa kunnossa eivätkä houkuttele uusia asukkaita kuntaan. Vanhimpia asuntoja on purettu ja purkamista on odottamassa seuraava rivitalo Kastellintien varressa. Nykyisten asuntojen käyttöaste on käytännössä 100 %.

Paikallisyhdistys esittää Siikajoen kunnalle uusien kysyntää vastaavien asuntojen rakentamista Siikajoenkylälle. Sopiva paikka olisi kylän keskustassa Kastellintiellä, jossa on valmiina purettu rivitalon liittymät.

Rakennuttajana voisi toimia Kiinteistö Oy Kvantti, joka hankkisi suunnitelmat ja kilpailuttaisi hankkeen. Rakentamisen rahoitus tulisi yhtiölainana rahalaitoksista ja omarahoituksesta. Muutoin rakennushanke noudattaisi Ruukkiin rakenteilla olevaa hanketta.

Siikajoella 27.4.2023
Janne Käkelä
Valtuutettu

KHALL 05.06.2023 § 239
172/10.03.02.00/2023

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pertti Severinkangas

Päätösehdotus

Kunnanhallitus lähettää aloitteen Kiinteistö Oy Kvantin selviteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.