

## 448926 / Siikajoen kunnan alueen nurmenleikkaus kesällä 2023

### Tarjouspyyntö

## I kohta: hankintaviranomainen

### I.1) Nimi ja osoitteet

**Virallinen nimi**

Siikajoen kunta

**Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus**

2047359-3

**Postiosoite**

Virastotie 5A

**Postinumero**

92400

**Postitoimipaikka**

Ruukki

**Maa**

Suomi

**Yhteyshenkilö**

Satu Kaipio

**Puhelin**

+358 403156237

**Sähköpostiosoite**

satu.kaipio@siikajoki.fi

**NUTS-koodi**

FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

**Pääasiallinen osoite (URL)**

<http://www.raahe.fi>

### I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

**Osoite (URL):**

<https://tarjouspalvelu.fi/raahe?id=448926&tpk=a4589f78-5657-42fb-a84b-1c2330070b4b>

**Lisätietoja saa**

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

**Maa**

Suomi

### I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

## **I.5) Pääasiallinen toimiala**

Yleinen julkishallinto

## **II Kohta: Hankinnan kohde**

### **Hankinnan kohde**

#### **II.1) Hankinnan laajuus**

##### **II.1.1) Nimi**

Siikajoen kunnan alueen nurmenleikkaus kesällä 2023

##### **II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi**

###### **Päänimikkeistö**

Sopimuksen perusteella tai palkkiota vastaan suoritettavat kiinteistönhoitopalvelut 70330000-3

##### **II.1.3) Sopimuksen tyyppi**

Palvelut

##### **II.1.4) Lyhyt kuvaus**

Siikajoen kunta pyytää tarjousta Siikajoen kunnan alueen nurmenleikkaus kesällä 2023 ja kesällä 2024 + yhden (1) vuoden optiomahdollisuus (2v + 1v).

Nurmenleikkausalueeseen kuuluu Ruukin, Paavolan, Revonlahden, Siikajoenkylän sekä Luohuan ja Tuomiojan taajamat. Kilpailutettavana urakkana on nurmialojen kesäkunnossapitoon liittyvä nurmenleikkaus, nurmialueiden reunojen sekä puiden ja pensaiden juuristoalueiden puhdistus. Lisäksi pyydetään tarjous lisätöistä, joita ovat lannoitus, kalkitus, viiltoilmastointi ja harjaus.

Urakkaohjelma on tehty Viherympäristöliiton julkaisun nro. 55 Viheralueiden hoito VHT '14 Hoidon laatuvaatimukset mukaisesti.

Urakkasopimus alkaa 29.5.2023 ja päättyy 1.9.2024 käsittäen kaksi leikkuukautta:  
 29.5.2023 - 31.8.2023 ja 27.5.2024 - 1.9.2024.

Tilaja ja urakoitsija voivat sopia optiovuodesta 26.5.-31.8.2025 (sopimus optiovuodesta on tehtävä viimeistään 1.3.2024).

Urakkasopimusaikana tilaajalla on tarvittaessa oikeus tilata nurmenleikkaus ja erikseen sovittavia töitä (7.) tarjottuun hintaan myös touko-, syys- ja lokakuussa 2023-2024 (+optiovuosi 2025).

Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset on lähetettävä 28.4.2023 klo 12.00 mennessä. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata.

Mikäli tarjoaja huomaa tarjouspyynnössä epäselvyyksiä tai ristiriitoja tai jokin tarjouspyynnössä esitetty asia on tulkinnanvarainen, tarjoajan velvollisuus on tuoda asia esille toimittamalla tarkentava kysymys. Tarjoajan tulee tutustua annettuihin vastauksiin sekä käyttää hyväkseen mahdollisia täsmennettyjä tietoja tarjousta antaessaan.

Tarjoukset on toimitettava 11.5.2023 klo 12.00 mennessä. Kilpailutusjärjestelmä sulkeutuu automaattisesti 12:00:00. Automaattisen sulkeutumisen jälkeen järjestelmä ei ota vastaan myöhästyneitä tarjouksia (12:00:00).

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteesta <https://tarjouspalvelu.fi/raahe>. Muulla tavoin toimitettuja tarjouksia ei hyväksytä.

### II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

**Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?**

Ei

**Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon**

Kyllä

### II.1.6) Osia koskevat tiedot

**Sopimus on jaettu osiin**

Kyllä

**Tarjoukset voivat koskea**

Kaikkia osia

## II.2) Kuvaus

**Hankintasopimuksen kohde**

Siikajoen kunnan alueen nurmenleikkaus kesällä 2023

### II.2.1) Nimi

**Nimi:**

Ruukin taajaman nurmikon leikkaus

**Osa nro:**

1

**II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)**

**Päänimikkeistö**

Sopimuksen perusteella tai palkkiota vastaan suoritettavat kiinteistöhoitopalvelut 70330000-3

**II.2.3) Suorituspaikka**

**NUTS-koodi**

FI1D9: Pohjois-Pohjanmaa

**Pääasiallinen suorituspaikka**

Ruukki

**II.2.4) Kuvaus hankinnasta**

Hoitoluokka / Puisto tai alue / pinta-ala (arvioitu)

A3 / 1. Katiskapuisto / 10 000 m<sup>2</sup>

A3 / 2. Kolmiopuisto / 1300 m<sup>2</sup>

A3 / 3. Nikkilänpuisto ja Nikkilän- ja Nahkurintien välinen nurmialue / 4500 m<sup>2</sup>

B2 / 4. Laakonranta / 1000 m<sup>2</sup>

A3 / 5. Koskipuisto (2 kpl, välissä yksityismaata) / 7000 m<sup>2</sup>

A3 / 6. Koskipuiston leikkikenttä / 1000 m<sup>2</sup>

A3 / 7. Siikasavontien nurmialueet / 250 m<sup>2</sup>

A3 / 8. Ojapuistot (2 kpl Siikasavontien varrella) / 4200 m<sup>2</sup>

A3 / 9. Kunnanviraston nurmialueet / 9000 m<sup>2</sup>

A3 / 10. Kreivinsaari / 4000 m<sup>2</sup>

A3 / 11. Asemapuisto / 2000 m<sup>2</sup>

A2 / 12. Mäkelänrinne, Kaarnakoti, TK / 5000 m<sup>2</sup>

B2 / 13. TK:n pihatie / 1000 m<sup>2</sup>

A3 / 14. Vaahtera / 1000 m<sup>2</sup>

A3 / 15. Koulupuisto / 3600 m<sup>2</sup>

A2 / 16. Ruukin koulukeskus / 1000 m<sup>2</sup> (A3 ajalla 1.6. - 5.8.)

A3 / 17. Opintien nurmialue / 300 m<sup>2</sup>

A3 / 18. Hurtinpuisto / 1600 m<sup>2</sup>

A2 / 19. Satumetsä Ruukin päiväkodin nurmialueet / 5000 m<sup>2</sup>

A3 ja B2 / 20. Kärkiniemen Urheilupuiston nurmialueet / 1500 m<sup>2</sup>

B2 / 21. Kärkiniemen Urheilupuiston kummut / 1500 m<sup>2</sup>

E / 22. Kärkiniemen jalkapallokenttä\*\* / 7000 m<sup>2</sup>

A3 / 23. Nuorisotalo Ruori / 1500 m<sup>2</sup>

A3 / 24. Kunnanvarikko / 700 m<sup>2</sup>

\*\*Kärkiniemen Urheilupuisto jalkapallokenttä:

Hoitoluokitus E (erityisalue). Aluetta hoidetaan erillisen hoitosuunnitelman mukaan. Tässä urakkaohjelmassa ei ole mainittu kuin rutiinityöt.

Tarkempi työselostus liitteessä "NURMIURAKKAOHJELMA 2023".

**II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

**II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

24 Kuukautta

### **Tätä sopimusta voidaan jatkaa**

Kyllä

### **Sopimusten jatkamisen kuvaus:**

Optio yksi (1) vuosi - optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin.

Optiokaudesta tehdään erillinen hankintapäätös ennen sopimuskauden päättymistä.

### **II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista**

#### **Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

### **II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

#### **Lisähankintamahdollisuudet**

Ei

### **II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

#### **Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan**

Ei

## **II.2) Kuvaus**

### **Hankintasopimuksen kohde**

Siikajoen kunnan alueen nurmenleikkaus kesällä 2023

### **II.2.1) Nimi**

#### **Nimi:**

Paavolan taajaman nurmikon leikkaus

#### **Osa nro:**

2

### **II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)**

#### **Päänimikkeistö**

Sopimuksen perusteella tai palkkiota vastaan suoritettavat kiinteistöhoitopalvelut 70330000-3

### **II.2.3) Suorituspaikka**

#### **NUTS-koodi**

FI1D9: Pohjois-Pohjanmaa

#### **Pääasiallinen suorituspaikka**

Paavola

### **II.2.4) Kuvaus hankinnasta**

Hoitoluokka / Puisto tai alue / pinta-ala (arvioitu)

A3 / 1. Paavolatalo / 500 m<sup>2</sup>

A3 / 2. Lukkaripuisto / 2000 m<sup>2</sup>

A3 / 3. Haaralan/Leipurin puisto / 1500 m<sup>2</sup>

A2 / 4. Leppis päiväkodin nurmialueet / 1000 m<sup>2</sup> (A3 ajalla 1.7. - 26.7.)

A3 / 5. Hautakankaankujan leikkikentän ja viereisen puiston nurmialueet / 750 m<sup>2</sup>

A3 / 6. Kosusen (Jauhialanpuisto) / 10 000 m<sup>2</sup>

A2 / 7. Veteraanipuisto ja kummut / 600 m<sup>2</sup>

B2 / 8. Linjuripuisto / 1000 m<sup>2</sup>

A2 / 9. Työkeskuksen ja kevyen liikenteen väylän nurmialueet / 1800 m<sup>2</sup> (A3 ajalla 1.7. - 26.7.)

A3 / 10. Ns:n-, urheilupuisto ja pumppaamon nurmialueet / 2500 m<sup>2</sup>

A3 / 11. Kirkkotien nurmialue (talon liittymästä Kipsalle) / 800 m<sup>2</sup>

12. Paavolan koulu. (Rakennustyömaa-alue kesä 2023)\*

A3 / 13. Alikulkutunnelin nurmialue ja Yrkän puisto / 3000 m<sup>2</sup>

A3 / 14. Aleksin- ja Sepänpuisto / 2000 m<sup>2</sup>

B2 / 15. Kunnanpelto / 2000 m<sup>2</sup>

\*12. Paavolan koulun nurmenleikkaus sovitaan urakoitsijan kanssa erikseen.

Leikattava alue ja hoitoluokka sovitaan toukokuussa.

Hoitoluokat ja tarkempi työselostus liitteessä "NURMIURAKKAOHJELMA 2023".

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

24 Kuukautta

### Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

### Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optio yksi (1) vuosi - optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin.

Optiokaudesta tehdään erillinen hankintapäätös ennen sopimuskauden päättymistä.

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

### Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

### Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

## II.2) Kuvaus

### Hankintasopimuksen kohde

Siikajoen kunnan alueen nurmenleikkaus kesällä 2023

## II.2.1) Nimi

**Nimi:**

Revonlahden taajaman nurmikon leikkaus

**Osa nro:**

3

## II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

**Päänimikkeistö**

Sopimuksen perusteella tai palkkiota vastaan suoritettavat kiinteistönhoitopalvelut 70330000-3

## II.2.3) Suorituspaikka

**NUTS-koodi**

FI1D9: Pohjois-Pohjanmaa

**Pääasiallinen suorituspaikka**

Revonlahti

## II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Hoitoluokka / Puisto tai alue / pinta-ala (arvioitu)

A3 / 1. Keskuspuisto (kahdessa osassa), leikkikenttä / 6000 m<sup>2</sup>

A3 / 2. Keskuskadun nurmialue / 200 m<sup>2</sup>

B2 / 3. Rantapuisto / 8000 m<sup>2</sup>

A3 / 4. Mainostaulun nurmialue / 1100 m<sup>2</sup>

A3 / 5. Niemitien ja alikulun kevyen liikenteen väylän välinen nurmialue / 1100 m<sup>2</sup>

A2 / 6. Revonlahden koulun nurmialue / 3000 m<sup>2</sup> (A3 ajalla 1.6. - 5.8.)

A2 / 7. Suomen sodan muistomerkki / 200 m<sup>2</sup>

A2 / 8. Repola Revonlahden päiväkotii / 2000 m<sup>2</sup> (A3 ajalla 1.7. - 26.7.)

Hoitoluokat ja tarkempi työselostus liitteessä "NURMIURAKKAOHJELMA 2023".

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

24 Kuukautta

**Tätä sopimusta voidaan jatkaa**

Kyllä

**Sopimusten jatkamisen kuvaus:**

Optio yksi (1) vuosi - optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin.

Optiokaudesta tehdään erillinen hankintapäätös ennen sopimuskauden päättymistä.

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

**Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

## Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

## II.2) Kuvaus

### Hankintasopimuksen kohde

Siikajoen kunnan alueen nurmenleikkaus kesällä 2023

### II.2.1) Nimi

#### Nimi:

Luohuan koulun nurmialue

#### Osa nro:

4

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

#### Päänimikkeistö

Sopimuksen perusteella tai palkkiota vastaan suoritettavat kiinteistönhoitopalvelut 70330000-3

### II.2.3) Suorituspaikka

#### NUTS-koodi

F11D9: Pohjois-Pohjanmaa

#### Pääasiallinen suorituspaikka

Luohua

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Hoitoluokka / Puisto tai alue / pinta-ala (arvioitu)

A3 / Luohuan koulun nurmialue / 2300 m<sup>2</sup>

A3 / Tuomiojan urheilukenttää ympäröivä nurmialue / 5000 m<sup>2</sup>

Hoitoluokat ja tarkempi työselostus liitteessä "NURMIURAKKAOHJELMA 2023".

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

24 Kuukautta

#### Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

#### Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optio yksi (1) vuosi - optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin.

Optiokaudesta tehdään erillinen hankintapäätös ennen sopimuskauden päättymistä.



## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

## II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Siikajoen kunnan alueen nurmenleikkaus kesällä 2023

### II.2.1) Nimi

Nimi:

Tuomiojan urheilukenttä

Osa nro:

5

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Sopimuksen perusteella tai palkkiota vastaan suoritettavat kiinteistöhoitopalvelut 70330000-3

### II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI1D9: Pohjois-Pohjanmaa

Pääasiallinen suorituspaikka

Tuomioja

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Hoitoluokka / Puisto tai alue / pinta-ala (arvioitu)

A3 / Tuomiojan urheilukenttää ympäröivä nurmialue / 5000 m<sup>2</sup>

Hoitoluokat ja tarkempi työselostus liitteessä "NURMIURAKKAOHJELMA 2023".

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

24 Kuukautta

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

## II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Siikajoen kunnan alueen nurmenleikkaus kesällä 2023

### II.2.1) Nimi

Nimi:

Siikajoenkylän taajaman nurmikon leikkaus

Osa nro:

6

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Sopimuksen perusteella tai palkkiota vastaan suoritettavat kiinteistöhoitopalvelut 70330000-3

### II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI1D9: Pohjois-Pohjanmaa

Pääasiallinen suorituspaikka

Siikajoki

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Hoitoluokka / Puisto tai alue / pinta-ala (arvioitu)  
 A3 / 1. Parkinkiskojan puisto / 1500 m<sup>2</sup>  
 A3 / 2. Palvelukeskuksen (ent. kunnanvirasto) nurmialue / 3500 m<sup>2</sup>  
 A3 / 3. Paloaseman nurmialue / 1000 m<sup>2</sup>  
 A3 / 4. Tiiranpuisto / 1500 m<sup>2</sup>  
 A3 / 5. Terveysaseman nurmialue / 1500 m<sup>2</sup>  
 A3 / 6. Heikinhovin nurmialue / 2200 m<sup>2</sup>  
 A3 / 7. Heikintien leikkipuiston nurmialue / 2500 m<sup>2</sup>  
 A3 / 8. Torin nurmialue / 200 m<sup>2</sup>  
 A3 / 9. Urheilumaan nurmialue / 5000 m<sup>2</sup>  
 B2 / 10. Urheilumaa kummut, mäki, frisbee, rantalentis / 5000 m<sup>2\*</sup>  
 A2 / 11. Gumeruksen koulun nurmialue / 5000 m<sup>2</sup> (A3 ajalla 1.6. - 5.8.)  
 E / 12. Tuulenpesä / 2500 m<sup>2</sup>  
 A3 / 13. Eskarin pihanperä / 700 m<sup>2\*\*</sup>  
 A3 / 14. Mertapuisto / 2300 m<sup>2\*\*\*</sup>

\*10. Urheilumaan kummut, mäki, frisbee, rantalentis:  
 Hoitoluokitus B2.

Niittokertojen määrä on kolme kertaa leikkuukaudella, mutta niitä voidaan lisätä tai vähentää alueittain riippuen kesän kasvuolosuhteista ja alueen käyttämisestä.

\*\*13. Eskarin pihanperä:

Hoitoluokitus A3.

Alue uudistettiin kesällä 2021. Alueen hoitoluokitus tarkastetaan kesällä 2023. Asiasta sovitaan yhteisesti tilaajan ja urakoitsijan neuvottelussa leikkuukauden aikana.

\*\*\*14. Mertapuisto:

Hoitoluokitus A3.

Siikajoen kunnan ja kiinteistön (748-403-17-38) omistajan välillä on hoitosopimus Merta-puiston alueesta. Siikajoen kunta sitoutuu alueen käyttöoikeutta vastaan suorittamaan Mertapuiston alueen hoitotyöt 748-403-17-38 kiinteistön osalta.

Hoitoluokat ja tarkempi työselostus liitteessä "NURMIURAKKAOHJELMA 2023".

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

24 Kuukautta

### Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

### Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optio yksi (1) vuosi - optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin.

Optiokaudesta tehdään erillinen hankintapäätös ennen sopimuskauden päättymistä.

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

### Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

## II.2) Kuvaus

**Hankintasopimuksen kohde**

Siikajoen kunnan alueen nurmenleikkaus kesällä 2023

### II.2.1) Nimi

**Nimi:**

Erikseen sovittavat työt

**Osa nro:**

7

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

**Päänimikkeistö**

Sopimuksen perusteella tai palkkiota vastaan suoritettavat kiinteistöhoitopalvelut 70330000-3

### II.2.3) Suorituspaikka

**NUTS-koodi**

F11D9: Pohjois-Pohjanmaa

**Pääasiallinen suorituspaikka**

Siikajoen kunnan alue.

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Erikseen sovittaviin töihin kuuluvat lisätyöt kuten mm. lannoitus, kalkitus , viiltoilmastointi sekä harjaus ja lehtien keruu.

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

24 Päivää

**Tätä sopimusta voidaan jatkaa**

Kyllä

**Sopimusten jatkamisen kuvaus:**

Optio yksi (1) vuosi - optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin.

Optiokaudesta tehdään erillinen hankintapäätös ennen sopimuskauden päättymistä.

### II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

**Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

## IV Kohta: menettely

### IV.1) Kuvaus

#### IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

#### Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Hankinta suoritetaan avointa menettelyä käyttäen.

Hankintailmoitus julkaistaan HILMA -palvelussa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)) ja Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/raahe>.

#### IV.2) Hallinnolliset tiedot

##### IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

11.5.2023 12:00

##### IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

##### IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

6

##### IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

**Päivämäärä:**

11.5.2023 12:10

## VI Kohta: Täydentävät tiedot

### VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

### VI.2) Tietoa sähköisistä työkuluista

### VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

#### VI.4.1) Muutoksenhakuelin

**Virallinen nimi**

Markkinaoikeus

**Postiosoite**

Sörnäistenkatu 1

**Postinumero**

00580

**Postitoimipaikka**

Helsinki

**Maa**

Suomi

**Puhelin**

+358 295643300

**Sähköpostiosoite**

markkinaoikeus@oikeus.fi

**Faksi**

+358 295643314

**Pääasiallinen osoite (URL)**<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>**Tarjouspalvelun tiedot****Hankinnan tunniste**

448926

**Valintaperuste**

Kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys

**Osatarjoukset hyväksytään**

Kyllä

**Lisätietokysymykset****Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä**

28.4.2023 12:00

**Lisätiedot**

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista 28.4.2023, klo 12.00 mennessä. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata.

Mikäli tarjoaja huomaa tarjouspyynnössä epäselvyyksiä tai ristiriitoja tai jokin tarjouspyynnössä esitetty asia on tulkinnanvarainen, tarjoajan velvollisuus on tuoda asia esille toimittamalla tarkentava kysymys.

Tarjoajan tulee huomioida tarjousta tehdessään edellä mainitut kysymykset ja niihin annetut vastaukset, koska ne sisältävät viimeisimmän tarjouspyyntöä koskevan tiedon.

**Liikesalaisuustiedot**

## Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

## Soveltuvuusvaatimukset

Tarjoajan tulee täyttää hankintayksikön asettamat tarjoajaa koskevat kelpoisuusvaatimukset.

Hankintayksikkö varaa oikeuden tarkistaa asiakirjat tarvittaessa myös tarjouskilpailun aikana.

Pyydetty todistukset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia tarjouksen jättöpäivästä laskettuna.

Ladattaviin tiedostoihin on aina liitettävä pyydetty asiakirja, todistus yms. selvitys.

Raahen kaupunki suosittelee yrityksille Vastuu Group Oy:n Luotettava Kumppani palvelun käyttöönottoa. Luotettava Kumppani palvelu noutaa yrityksen puolesta tilaajavastuulain vaatimat tiedot sähköisesti eri rekistereistä ja pitää tiedot ajan tasalla. Luotettava Kumppani palvelussa rekistereistä haetut tiedot kulkevat sopimuskumppanille sähköisesti ja ne myös arkistoituvat palvelussa. Lisätietoja Luotettava Kumppani palvelusta ja siihen liittymisestä löytyy osoitteesta [www.vastuugroup.fi](http://www.vastuugroup.fi)

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
<b>Tarjoajan kelpoisuus</b>		
Tarjoajan tulee ladata tarjouksen liitteeksi todistukset tilaajavastuulain mukaisista yhteiskuntavelvoitteiden hoitamisesta. Todistuksiksi hyväksytään esimerkiksi tarjouspyynnön liite 1 Tarjoajan kelpoisuuslomake tai Vastuu Group Oy:n Luotettava kumppani - palvelun tilaajavastuuraportti.	Lataus vaaditaan	
Ennen tarjouksen tekemistä urakoitsija on tutustunut tarjouspyynnön liitteisiin.	"Kyllä" vaaditaan	
<b>Urakka-alueeseen tutustuminen</b>		
Urakoitsijan on ennen tarjouksen jättämistä tutustuttava kohteisiin.	"Kyllä" vaaditaan	
Tutustumisen perusteella urakoitsijalla ei ole leikkauskautena oikeutta vaatia muutoksia tarjoushintoihin vetoamalla esim. alueen olosuhteisiin.		
Liitteenä olevaan karttoihin on merkitty alueiden hoitoluokat ja sijainnit. Kartassa ei ole määritetty hoidettavaa nurmialuetta yksityiskohtaisesti. Leikattavat alueet sijaitsevat joissain kohteissa pirstaloituneina, Hoidettava nurmialue näkyy maastossa tehtävän katselmuksen perusteella.	"Kyllä" vaaditaan	
Urakoitsijalla ja hänen työntekijöillään on suoritettuna Tieturva 1 -koulutus.	"Kyllä" vaaditaan	
<b>Aliurakointi</b>		
Urakoitsija huolehtii siitä, että käyttäessään aliurakoitsijaa myös aliurakoitsija on tutustunut työntekoa määrittelevään liitteeseen "NURMIURAKKAOHJELMA 2023".	"Kyllä" vaaditaan	
Urakoitsija huolehtii siitä että myös aliurakoitsijalla on tarvittavat koulutukset (Tieturva 1).	"Kyllä" vaaditaan	
<b>Työssä käytettävät koneet</b>		

Tarjouksessa on esitettävä työssä käytettävät koneet.	Lataus vaaditaan
Lähtökohtana kunta pitää sitä, että näinkin laajojen nurmialojen leikkauksiin on oltava hyvätasoista päältä ajettavaa leikkuukalustoa, ajoleikkureita.	
Urakoitsijalla tulee olla myös työlevydelteään n. 50 cm levyinen leikkuri, jolla hoidetaan alueet, mihin leveä leikkuri ei pääse, urakkaohjelman kohdan 3. mukaisesti.	
Tilaajalla on oikeus hylätä tarjous, mikäli kokee ettei tarjotulla kalustolla pysty hoitamaan urakkaa.	
<i>Tarjoaja lataa tähän liitteeksi tiedot käytettävissä olevista koneista.</i>	
Tilaaja pidättää oikeuden antaa työt yhdelle urakoitsijalle tai antaa työt kyllittäin edullisimman tarjouksen jättäneelle.	"Kyllä" vaaditaan
Tilaaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset tai hyväksyä vain tietyt osa-alueet, mikäli kustannukset ovat liian suuret.	"Kyllä" vaaditaan
Mikäli kunnanvaltuusto muuttaa teknisen lautakunnan käyttötalousbudjetin vuosimäärärahoja, kunta pidättää oikeuden töiden tilausmäärän muutokseen sopimusaikana.	"Kyllä" vaaditaan
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö	1 toistoa
Nimi	Syötettävä
Puhelinnumero	Syötettävä
Sähköpostiosoite	Syötettävä
Sopimuksesta vastaava henkilö	1 toistoa
Nimi	Syötettävä
Puhelinnumero	Syötettävä
Sähköpostiosoite	Syötettävä
Toiminnasta vastaava henkilö	1 toistoa
Nimi	Syötettävä
Puhelinnumero	Syötettävä
Sähköpostiosoite	Syötettävä

## Hankinnan kohteen kriteerit

### Ruukin kaava-alue

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Hinnan maksimipisteet: 100,00

Hinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Kohteen painoarvo hinnan maksimipisteistä määritettävissä: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### Ruukin kaava-alue

Hankittava määrä: 1 urakkahinta (EUR / urakkahinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
Hinnaksi syötetään liitteen "TARJOUSKAAVAKE 2023" excelistä kohta D85.				



## Paavolan kaava-alue

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Hinnan maksimipisteet: 100,00

Hinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Kohteen painoarvo hinnan maksimipisteistä määritettävissä: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

## Paavolan kaava-alue

Hankittava määrä: 1 urakkahinta (EUR / urakkahinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	----------------	------------------------

Hinnaksi syötetään liitteen "TARJOUSKAAVAKE 2023" excelistä kohta D86.

## Paavolan koulun

Hankittava määrä: 1 m2 (EUR / m2)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	----------------	------------------------

Alue on tällä hetkellä rakennustyömaa. Hinta kysytään €/m2 ja lopullinen hinta muodostuu, kun leikkausalueen koko on selvillä rakennuksen valmistuttua.

## Revonlahden kaava-alue

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Hinnan maksimipisteet: 100,00

Hinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Kohteen painoarvo hinnan maksimipisteistä määritettävissä: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

## Revonlahden kaava-alue

Hankittava määrä: 1 urakkahinta (EUR / urakkahinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	----------------	------------------------

Hinnaksi syötetään liitteen "TARJOUSKAAVAKE 2023" excelistä kohta D89.

## Luohuan koulun nurmialue

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Hinnan maksimipisteet: 100,00

Hinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Kohteen painoarvo hinnan maksimipisteistä määritettävissä: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

## Luohuan koulun nurmialue

Hankittava määrä: 1 urakkahinta (EUR / urakkahinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	----------------	------------------------

Hinnaksi syötetään liitteen "TARJOUSKAAVAKE 2023" excelistä kohta D87.

## Tuomiojan urheilukenttä

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Hinnan maksimipisteet: 100,00

Hinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Kohteen painoarvo hinnan maksimipisteistä määritettävissä: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

## Tuomiojan urheilukenttä

Hankittava määrä: 1 urakkahinta (EUR / urakkahinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	----------------	------------------------

Hinnaksi syötetään liitteen "TARJOUSKAAVAKE 2023" excelistä kohta D88.

## Siikajoenkylän kaava-alue

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Hinnan maksimipisteet: 100,00

Hinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Kohteen painoarvo hinnan maksimipisteistä määritettävissä: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

## Siikajoenkylän kaava-alue

Hankittava määrä: 1 urakkahinta (EUR / urakkahinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	----------------	------------------------

Hinnaksi syötetään liitteen "TARJOUSKAAVAKE 2023" excelistä kohta D90.

## Erikseen sovittavat työt

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Hinnan maksimipisteet: 100,00

Hinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Kohteen painoarvo hinnan maksimipisteistä määritettävissä: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### Tuntihinta nurmikon leikkauksesta

Hankittava määrä: 1 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hinnaksi syötetään liitteen "TARJOUSKAAVAKE 2023" excelistä kohta D95.

### Tuntihinta viimeistelyleikkauksesta

Hankittava määrä: 1 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hinnaksi syötetään liitteen "TARJOUSKAAVAKE 2023" excelistä kohta D96.

### Tuntihinta nurmikon ilmastoinnista

Hankittava määrä: 1 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hinnaksi syötetään liitteen "TARJOUSKAAVAKE 2023" excelistä kohta D97.

### Tuntihinta lannoituksesta ja kalkituksesta

Hankittava määrä: 1 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hinnaksi syötetään liitteen "TARJOUSKAAVAKE 2023" excelistä kohta D98.

### Tuntihinta nurmikon harjauksesta ja lehtien keruusta

Hankittava määrä: 1 h (EUR / h)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hinnaksi syötetään liitteen "TARJOUSKAAVAKE 2023" excelistä kohta D99.

### Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa, alv 0 %.

Tarjoukset on annettava €/leikkuukerta periaatteella. Lisäksi annettava tuntihinta pensaiden ja puiden juurialueiden siistimisestä, joka sisältää työssä käytettävän koneen ja henkilön kustannukset. "Kyllä" vaaditaan

### Muut tiedot

## Hankintayksikön esittely

Raahen kaupungin hankintapalvelut on asiantuntijayksikkö, jonka tehtävänä on tuottaa hankintalain ja hyvien kauppatapojen mukaisia tavaroiden ja palvelujen vuosisopimuksia Raahen kaupungin hallintokeskusten ja seudullisen hankintarenkaan käyttöön. Lisäksi hankintapalvelut avustaa hallintokuntia niiden erillishankinnoissa sekä hoitaa hankintojen kilpailuttamisen kansallisen ja EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa sähköisellä kilpailutusjärjestelmällä.

Edellä mainittujen kilpailuttamisten lisäksi hankintapalvelut suorittaa neuvontaa ja hankintakäytäntöjen yhdenmukaistamista kaupungin ja sen konserniyhtiöiden sekä hankintarenkaan hankinnoissa.

## Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/raahe> (muulla tavoilla lähetettyjä tarjouksia ei hyväksytä).

Järjestelmän käyttöä koskevissa tiedusteluissa tulee ottaa yhteyttä Cludia HelpDeskiin sähköposti [tuki@cloudia.fi](mailto:tuki@cloudia.fi) tai puhelimitse +358 20 766 1075 (arkipäivisin klo 8-16). Varmistatthan ennen yhteydenottoa, että olette lukeneet palvelun ohjeet ja järjestelmänne täyttää palvelun käyttämisen vaatimukset, niin käyttöjärjestelmän, selaimen kuin muidenkin vaatimusten osalta.

Tarjousten sisällöllisessä laadinnassa Teitä tarvittaessa neuvoo ja opastaa Pohjois-Pohjanmaan Yrittäjien hankintaneuvoja Juha Väyrynen puh. 040 53 43 932, [juha.vayrynen@yrittajat.fi](mailto:juha.vayrynen@yrittajat.fi)

## Hinta ja kaupalliset ehdot

Hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa (alv 0 %).

Leikkuukausi 29.5.2023 - 31.8.2023 hinnat ovat tarjouksen mukaisia.

Leikkuukauden 27.5.2024 - 1.9.2024 (+optiovuosi 2025) hinta sidotaan Tilastokeskuksen julkaisemaan maarakennusalan konekustannusindeksiin kohtaan: Hoito- ja kunnossapitokoneet indeksiin.

Vuosien 2023 ja 2024 (+ optiovuosi 2025) leikkuukauden hinnat määräytyvät siitä, kuinka hoito- ja kunnossapitokoneet indeksi kohta on muuttunut syyskuu 2023 – toukokuu 2024 (+optiovuosi toukokuu 2025) välillä.

## Laskutus ja maksuehto

Laskutus tulee tapahtua verkkolaskuina toteutuneiden toimitusten mukaisesti.

Laskutus- toimitus- ja käsittely- yms. lisiä ei hyväksytä. Viivästyskorko määräytyy korkolain mukaisesti.

Tilaaaja maksaa työstä kuukausittain urakoitsijan esittämän laskun perusteella. Laskussa tulee esittää alueittain leikkauskerrat ja leikkauspäivämäärät. Kunta antaa erittelyä varten kaavakkeen.

## Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Urakkasopimus laaditaan seuraavin periaattein:

- Sopimus voidaan irtisanoa molemmin puolin pätevästä syystä.
- Irtisanomisaika on 1 kuukausi
- Mahdolliset ongelmat ratkaistaan ensisijaisesti neuvottelemalla.
- Kunnan puolelta irtisanomisen syy on mm. epätyytyttävä työn suoritus, joka todetaan tilaaajan ja urakoitsijan yhteisessä työkatselmuksessa.
- Mikäli urakoitsija joutuu pätevästä syystä luopumaan urakkatyöstä, on urakoitsijan ensisijaisesti siirrettävä sopimus toiselle urakoitsijalle sopimuksen mukaisilla hin-noilla ja ehdoilla.
- Mikäli sopimuksen siirto ei onnistu, kunta hankkii tilalle uuden urakoitsijan.
- Mikäli uuden urakoitsijan hinnat ovat korkeammat kuin irtisanoutuneen, kunnalla on oikeus laskuttaa irtisanoutunutta urakoitsijaa taksojen erotuksella, kuitenkin enintään 10 % jäljellä olevan sopimuksen arvosta.

## Hylkäämisperusteet

Tarjous hylätään, jos se ei ole tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen tai se sisältää omia ehtoja. Tarjous voidaan hylätä julkisia hankintoja koskevassa laissa tai hankintamääräyksissä mainituin perustein.

Jos tarjouspyynnön ja tarjoajan tarjouksen tai liitteiden välillä on ristiriita, tarjous hylätään.

Jos tarjoajan tarjous liitteineen ei vastaa tarjouspyyntöä, tarjous hylätään.

## Sopimusmenettely

Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön, kun se on saanut lainvoiman. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen oikaisuohjeen ja valitusosoituksen sisältävän päätöksen tiedoksi.

Valitun toimittajan kanssa laaditaan sopimus, joka päättyy sopimuskauden loppuun ilman erillistä irtisanomista. Sopimus on sitova, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Hankinnassa noudatettavat asiakirjat tulkintajärjestyksessä ovat:

1. Sopimus
2. Tarjouspyyntö liitteineen
3. Julkisten hankintojen sopimusehdot JYSE huhtikuu 2014 TAVARAT, huhtikuu 2022 päivitysversio
4. Tarjous liitteineen

Sopimus voidaan irtisanoa molemmin puolin pätevistä syistä.

- Irtisanomisaika on 1 kuukausi
- Mahdolliset ongelmat ratkaistaan ensisijaisesti neuvottelemalla.
- Kunnan puolelta irtisanomisen syy on mm. epätyytyttävä työn suoritus, joka todetaan tilaajan ja urakoitsijan yhteisessä työkatselmuksessa.
- Mikäli urakoitsija joutuu pätevistä syistä luopumaan urakkatyöstä, on urakoitsijan ensisijaisesti siirrettävä sopimus toiselle urakoitsijalle sopimuksen mukaisilla hinnoilla ja ehdoilla.
- Mikäli sopimuksen siirto ei onnistu, kunta hankkii tilalle uuden urakoitsijan.
- Mikäli uuden urakoitsijan hinnat ovat korkeammat kuin irtisanoutuneen, kunnalla on oikeus laskuttaa irtisanoutunutta urakoitsijaa taksojen erotuksella, kuitenkin enintään 10 % jäljellä olevan sopimuksen arvosta.

## Asiakirjojen julkisuus

Asiakirjojen julkisuudesta annetun lain perusteella tarjoukset liitteineen ovat päätöksenteon jälkeen pääsääntöisesti julkisia asianosaisille ja sopimuksen laadinnan jälkeen pääsääntöisesti yleisöjulkisia. Jos tarjoajan mielestä jokin osa tarjouksesta sisältää liike- tai ammattisalaisuuksia, tarjoajan tulee merkitä se tarjousasiakirjoihin.

Tilaja harkitsee ovatko liike- tai ammattisalaisuudeksi esitetyt asiat salassa pidettäviä.

Asianosaisella, hänen edustajallaan ja avustajallaan ei ole julkisuuslain (621/1999) 11§:n 1 momentissa tarkoitettua oikeutta toisen ehdokkaan tai tarjoajan liike- tai ammattisalaisuutta koskeviin tietoihin; tieto tarjousten vertailussa käytetystä kokonaishinnasta on kuitenkin aina annettava.

Tarjoajan tulee huolehtia, että liikesalaisuudet on merkitty myös tarjouspalvelu.fi - järjestelmään ko. asian kohdalle.

## Päätöksenteon perusteet

Sopimustoimittajaksi valitaan yksi tarjoaja.

Toimittajan valintaperuste on; tarjoajalle ja tarjoukselle asetetut ehdot täyttävistä toimittajien tarjouksista hinnaltaan edullisin.

## Erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopimuksesta johtuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti sopimusosapuolten välisissä neuvotteluissa.

Ellei neuvotteluissa löydetä ratkaisua, erimielisyydet ratkaistaan Oulun käräjäoikeudessa.

## Muut asiat

Tarjousten ja vaadittujen asiakirjojen tulee olla suomenkielisiä. Mahdollisten vieraskielisten todistusten ja selvitysten tulee olla käännettynä suomenkielille auktorisoidun kielenkääntäjän suorittamana ja leimalla varustettuna.

Tarjouksen tekemisestä ei makseta korvauksia.

Tarjouspyynnössä yksilöityjen ehtojen lisäksi hankinnassa noudatetaan soveltuvin osin Julkisten hankintojen sopimusehtoja JYSE 2014 PALVELUT, huhtikuun 2022 päivitysversio.

Päätös toimitetaan asianosaisille sähköpostilla Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportaalien kautta.

Jättämällä tarjouksen tähän tarjouspyyntöön tarjoaja hyväksyy tarjouspyynnössä esitetyt ehdot.

Tilaaaja pidättää oikeuden olla hyväksymättä mitään tarjouksista.

Mikäli kunnanvaltuusto muuttaa teknisen lautakunnan käyttötalousbudjetin vuosimäärärahoja, tilaaaja pidättää oikeuden töiden tilausmäärän muutokseen sopimusaikana.

## Liitteet ja linkit

### Liitteet

Liite 1 Tarjoajan kelpoisuus.xls  
 RuukkiLiikekeskus\_A3.pdf  
 RuukkiSahanseutu\_A3.pdf  
 Paavola\_A3.pdf  
 Revonlahti\_A3.pdf  
 LuohuanKoulu\_2021 (2).pdf  
 TuomiojanKenttä\_KTJote.pdf  
 Siikajoenkylä\_A3 (1).pdf  
 NURMIURAKKAOHJELMA\_2023.docx  
 TARJOUSKAAVAKE 2023.xlsx

### Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Satu Kaipio	tekninen johtaja