



Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä

LOPPUSELVITYSKERTOMUS 1.1.2023-30.11.2023 TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS VUODELTA 2023



Omistajaohjausryhmä 14.12.2023
Yhtymähallitus 15.12.2023
Tarkastuslautakunta
Raahen kaupunginvaltuusto
Pyhäjoen kunnanvaltuusto
Siikajoen kunnanvaltuusto

SISÄLLYS

1.	LOPPUSELVITYSKERTOMUS 1.1.2023-30.11.2023	3
2.	TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS VUODELTA 2023	6
	2.1 Olennaiset tapahtumat toiminnassa ja taloudessa.....	6
	2.2 Hyvinvointikuntayhtymän hallinto.....	7
	2.3 Selonteko kuntayhtymän sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä	8
	2.4 Tilikauden tuloksen muodostuminen ja toiminnan rahoitus	9
	2.5 Tilikauden tulos	14
3.	Talouden toteutuminen	14
	3.1 Tuloslaskelman toteutuminen.....	15
	3.2 Rahoitusosan toteutuminen	16
	3.3 Tase.....	17
4.	Tilinpäätöslaskelmat	19
	4.1 Tuloslaskelma	19
	4.2 Rahoituslaskelma	20
	4.3 Tase.....	21
5.	Tilinpäätöksen liitetiedot	23
	5.1 Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot.....	23
	5.2 Tuloslaskelman liitetiedot	24
	5.3 Taseen liitetiedot.....	26
6.	Vakuuksia, vastuusitoumuksia ja taseen ulkopuolisia järjestelyjä koskevat liitetiedot	30
	6.1 Taseeseen sisällyttömät vastuusitoumukset ja vastuut.....	30
7.	Henkilöstöä, tilintarkastusyhteisöä ja intressitahotapahtumia koskevat liitetiedot	30
	7.1 Henkilöstön lukumäärä.....	30
	7.2 Luottamushenkilöiden palkkioista perityt ja puolueelle tai puolueyhdistykselle tilitetyt.....	30
	7.3 Tilintarkastajien palkkiot	31
	7.4 Kuntayhtymän ja sen intressitahoihin kuuluvien välinen liiketoiminta.....	31
8.	ALLEKIRJOITUKSET JA TILINTARKASTUSMERKINTÄ	33

1. LOPPUSELVITYSKERTOMUS 1.1.2023-30.11.2023

Uudet hyvinvointialueet aloittivat toimintansa 1.1.2023. Samalla sosiaali- ja terveydenhuollon tehtävät ja pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyivät kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille. Raahan seudun hyvinvointikuntayhtymän koko sote -toiminta, sopimukset ja irtaimisto siirtyivät Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle 1.1.2023. Toiminnan ja omaisuuden siirrot vaikuttivat olennaisesti kuntayhtymän toimintaan ja talouteen. Hyvinvointikuntayhtymän toiminnan siirryttyä sote-voimaanpanolain 23 §:n mukaisesti olennaisilta osiltaan 1.1.2023 hyvinvointialueelle hyvinvointikuntayhtymässä on sen jälkeen ollut lähinnä kiinteistöihin liittyvää toimintaa.

Soteuudistuksen jälkeen hyvinvointikuntayhtymän toiminnalle ei ollut enää tarvetta ja kunnat ovat päättäneet purkaa hyvinvointikuntayhtymän hyväksymällä valtuustoissaan hyvinvointikuntayhtymän purkusopimuksen.

Purkusopimuksen mukaan isäntäkuntana hyvinvointikuntayhtymän purkuasioissa toimii Raahan kaupunki.

Hyvinvointikuntayhtymän varojen ja velkojen selvittäminen

Sote-toimintaan liittyvä irtaimisto siirtyi lain nojalla hyvinvointialueelle 1.1.2023. Lisäksi Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle siirtyy Monetra Oy:n osake 31.12.2023.

Kaikki hyvinvointikuntayhtymän tiedossa olevat velat ja 7.12.2023 mennessä saapuneet laskut on maksettu.

Hyvinvointikuntayhtymän omistuksessa olleet kaikki kiinteistöt, rakennukset ja huoneistojen hallintaan oikeuttaneet osakkeet on myyty seuraavasti:

22.2.2023 As Oy Vuokatin Rinneportti Sotkamo -nimisen taloyhtiön osakkeet numero 76 - 150, jotka oikeuttavat huoneiston numero A2 (72,50 m²) hallintaan, Raahan Tuulienergia Oy:lle 169.000 euron kauppahinnalla.

26.2.2023 Pohjanmaan Arvo Sijoitusosuuskunnan osuuksia 26 kpl Siikajoen kunnalle 26.000 euron kauppahinnalla.

6.3.2023 Vuokraoikeus kiinteistöstä Raahan kaupungin Lahjoitusmaa 678-402-1-50 sillä sijaitsevine rakennuksineen ja liittymineen Huilinhelmi Oy:lle 171.000 euron kauppahinnalla.

9.10.2023 Kiinteistö 678-30-246-2 sillä olevine rakennuksineen ja liittymineen (30 367 m²). Kiinteistöllä sijaitsee kolme betonirakenteista, purkukuntoista rivitaloa, sekä määräala 678-404-1-50-M504 (2 069 m²) Raahan kaupungille 381.214,73 euron kokonaiskauppahinnalla.

27.10.2023 Kiinteistö Oy Raahan Kauppakulma Oy:n osakkeet numerot 5381-6622 Raahan Hoivatalot Oy:lle (Y: 3368757-4) 70.000 euron kauppahinnalla. Kaupan myötä hyvinvointikuntayhtymän ja hyvinvointialueen välillä laadittu ko. tiloja koskeva vuokrasopimus on siirtynyt Raahan Hoivatilat Oy:lle.

31.10.2023 Raahan sairaalan kiinteistö 678-30-3031-7 rakennuksineen, koneineen ja laitteistoineen Raahan Hoivatalot Oy:lle (Y: 3368757-4) 7.930.000 euron kokonaiskauppahinnalla. Kaupan myötä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen, NordLab hyvinvointiyhtymän ja Kalajoen kaupungin kanssa laadittu ko. tiloja koskevat vuokrasopimukset ovat siirtyneet Raahan Hoivatilat Oy:lle. Sairaala-kiinteistön tiloissa oleva sellainen irtaimisto, joka ei ole siirtynyt hyvinvointialueelle, kuuluu Raahan hoivatilat Oy:lle.

Sopimukset

Kuntayhtymän 31.12.2022 voimassa olleet sopimukset, siltä osin kuin ne eivät ole siirtyneet hyvinvointialueelle, on irtisanottu tai niiden päättymisestä on muuten sovittu sopimuksen toisen osapuolen kanssa. Myös muut, vuodenvaihteen jälkeen voimassa olleet sopimukset on sovittu päättymään viimeistään kuntayhtymän purkautumiseen ja ohjelmistot, joiden käyttö jatkuu pidempään tilastoinnin ymsyiden vuoksi, on siirretty tai tullaan vuoden 2023 loppuun mennessä siirtämään Raahen kaupungin hallintaan.

Pankkitilit, saamiset ja laskut

Hyvinvointikuntayhtymän pankkitilit siirtyvät Raahen kaupungille 8.12.2023. Raahen kaupunki huolehtii isäntäkuntana hyvinvointikuntayhtymän viimeisen tilinpäätöksen (30.11.2023) jälkeisten laskujen maksamisesta, saatavien perinnästä sekä tapahtumien kirjanpidosta ja rahaliikenteestä.

Henkilöstön asema ja vastuutahot 1.1.2023 jälkeen

Hyvinvointikuntayhtymän henkilöstöstä pääosa siirtyi 1.1.2023 alkaen hyvinvointialueelle. Tilapalvelujen henkilöstö siirtyi Hoivatilat Oy:lle 1.11.2023. Kuntayhtymänjohtajan virka on täytettynä 31.12.2023 saakka ja tarvittavaa muuta henkilöstöresurssia on ostettu yksityisiltä palveluntuottajilta tai hyvinvointialueelta.

Hyvinvointikuntayhtymän purkamiseen liittyvää selvitystyötä on tehnyt kuntayhtymän johtaja yhdessä laskentapäällikön, controllerin ja muun henkilöstön kanssa. Ko. henkilöt ovat osallistuneet vuoden 2022 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laadintaan sekä laatineet tilinpäätöksen ja loppuselvityskertomuksen ajalta 1.1.-30.11.2023.

Asiakirjat ja arkisto

Hyvinvointialueita koskevan voimaannpanolain (616/2021) 64 § mukaan kaikki kuntayhtymän hallinnassa olevat asiakirjat siirtyvät Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle.

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän kiinteistöihin liittyvä analoginen ja digitaalinen tietoaaineisto on jäänyt Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän omistukseen ja ne siirtyvät kiinteistöt ostaneelle Raahen Hoivatilat Oy:lle.

Purkamisen jälkeen ilmenevät veloitteet ja vastuut

Mikäli loppuselvityksen jälkeen ilmenee hyvinvointikuntayhtymän toimintaan liittyviä veloitteita tai vastuita, joita ei loppuselvityshetkellä ole ollut tiedossa, vastaavat jäsenkunnat niistä purkusopimuksen mukaisesti kukin peruspääomaosuutensa mukaisessa suhteessa tai aiheutumisperiaatteen mukaan.

Nettovarallisuuden jakaminen

Hyvinvointikuntayhtymän jäljellä olevat varat jaetaan jäsenkuntien kesken peruspääomaosuuksien suhteessa kuntayhtymän perussopimuksen 24 § mukaisesti sen jälkeen kun kuntayhtymä on purkautunut. Hyvinvointikuntayhtymän tilinpäätös per 30.11.2023 muodostaa perussopimuksen mukaisen jäsenkuntien omaisuutta ja vastuuta koskevan jakopohjan. Jäsenkuntien jako-osuudet muodostuvat tasearvojen perusteella.

Hyvinvointikuntayhtymän nettovarat ja jako-osuudet

Tase 30.11.2023	Avaustase	Vuoden alusta	Muutos	Ed. vuosi tilinpäätös
Rahat ja pankkisaamiset yht.	307 464,54	2 808 509,68	2 501 045,14	307 464,54
Myyntisaamiset	9 532 546,32	421 720,03	-9 110 826,29	9 532 546,32
Muut saamiset	5 773 501,26	12 927,24	-5 760 574,02	5 773 501,26
Siirtosaamiset	85 413,52	1 088,14	-84 325,38	85 413,52
Lyhytaikainen vieras pääoma	-21 859 731,06	-67 318,55	21 792 412,51	28 748 510,63
30.11.2023 taseen mukainen ennuste nettovaroista		3 176 926,54		
Jakokelpoiset rahavarat 1.12.2023 kirjanpidon tilanteen mukaan		2 808 509,68		
Purkusoimuksen mukainen varaus 2023 purun jälkeisiin kustannuksiin		50 000,00		
Purkuhetkellä jakokelpoiset varat		2 758 509,68		
Kuntien peruspääomaosuudet		jako-osuus		
Pyhäjoki	886 899,23	248 541,72		390 116,84
Raahe	7 219 221,92	2 023 091,00		3 175 336,22
Siikajoki	1 737 377,52	486 876,96		764 190,76
Yhteensä	9 843 498,67	2 758 509,68		4 329 643,82

Loppuselvityksen käsittely

Hyvinvointikuntayhtymän tarkastuslautakunta käsittelee loppuselvityksen ja tilinpäätöksen ajalta 1.1.-30.11.2023. Tarkastuslautakunta toimittaa ne yhdessä arviointikertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen kanssa jäsenkuntien valtuustoihin hyväksyttäväksi ja vastuuvapauden myöntämiseksi.

Valtuustokäsittelyjen jälkeen hyvinvointikuntayhtymä on katsottava purkautuneeksi. Raahan kaupunki tilittää jako-osuudet jäsenkunnille sekä tekee tarvittavat ilmoitukset kuntayhtymän purkamisesta eri rekistereihin sen jälkeen, kun lopputilitys on hyväksytty jäsenkuntien valtuustoissa.

2. TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS VUODELTA 2023

2.1 Olennaiset tapahtumat toiminnassa ja taloudessa

Raahen kaupunki sekä Pyhäjoen, Siikajoen ja Vihannin kunnat päättivät perustaa Paras-lain pohjalta vuoden 2009 alusta Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän. Kuntayhtymän tehtävänä oli järjestää kuntien vastuulla olevat sosiaali- ja terveyspalvelut.

Vuoden 2023 alussa sosiaali- ja terveydenhuollon palveluiden järjestämisvastuu siirtyi Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle. Hyvinvointikuntayhtymän sote-henkilöstö siirtyi liikkeenluovutuksella hyvinvointialueelle soteuudistuksen toimeenpanolain mukaisesti.

Kaikki kiinteistöt ja osakkeet on myyty ja voimassa olevat ja toiminnan jatkuvuuden kannalta tarpeelliset sopimukset ovat siirtyneet uusille toimijoille. Muut sopimukset on irtisanottu.

Hyvinvointikuntayhtymän toimintamenot vuonna 2023 olivat 10.970.180,69 euroa ja toimintatulot 3.356.113,99 euroa. Tilikauden tulos oli -8.747 750,77 euroa. Tuloutettujen poistoerojen jälkeen tilikauden alijäämä on 8.616.002,70 euroa. Alijäämä johtuu myytyjen kiinteistöjen tasearvojen ja myyntihintojen erotuksesta. Tilinpäätöksen laatimishetkellä vielä jäljellä olevien ja tulevien saatavien perinnästä ja laskujen maksusta vastaa Raahen kaupunki purkusopimuksen mukaisesti.

Jäsenkuntien valtuustot tekivät vuoden 2022 lopulla yhtäpitävät päätökset kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesta kuntayhtymän purkuprosessin käynnistämisestä ja purkusopimus hyväksyttiin valtuustoissa elo-syyskuussa 2023. Yhtymähallitus on perussopimuksen mukaisesti vastannut vuoden 2022 tilinpäätöksen laadinnasta ja purkusopimuksen mukaisesti loppuselvityksen toteuttamisesta. Viimeinen tilinpäätös ja loppuselvitys ovat olennainen osa purkusopimuksen toteuttamista. Kuntayhtymä purkautuu, kun loppuselvitys ja tilinpäätös on hyväksytty kaikkien jäsenkuntien valtuustoissa.

Vuoden 2023 tilinpäätöksen käsittelee yhtymähallitus ja tarkastuslautakunta. Tämän jälkeen hyvinvointikuntayhtymän jäsenkuntien valtuustot käsittelevät tilinpäätöksen ja loppuselvityksen sekä päättävät vastuuvapauden myöntämisestä.

Loppuselvityksen mukaiset varat jaetaan jäsenkunnille kuntayhtymän peruspääomaosuuksien suhteessa.

Lämmin kiitos hyvinvointikuntayhtymän toimintaan ja sen loppuselvitykseen osallistuneelle henkilöstölle ja luottamushenkilöille. Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä ehti toimia kolmetoista vuotta ja kykeni sinä aikana varmistamaan alueelle toimivat ja kustannuksiltaan kilpailukykyiset sosiaali- ja terveyspalvelut.

Hannu Kallunki
kuntayhtymänjohtaja

Hyvinvointikuntayhtymän toiminnan siirryttyä sote-voimaanpanolain 23 §:n mukaisesti olennaisilta osiltaan 1.1.2023 Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle, hyvinvointikuntayhtymässä on sen jälkeen ollut lähinnä kiinteistöihin liittyvää toimintaa. Kaikki hyvinvointikuntayhtymän omaisuus, siltä osin kuin se ei siirtynyt lain perusteella hyvinvointialueelle on myyty ja voimassa olleet sopimukset ovat siirtyneet uusille toimijoille tai irtisanottu. Kaikki toiminta on keskittynyt kuntayhtymän purkamiseen ja sen edellyttämiin toimenpiteisiin.

2.2 Hyvinvointikuntayhtymän hallinto

Hyvinvointikuntayhtymä on Raahen kaupungin sekä Pyhäjoen ja Siikajoen kuntien omistama kuntayhtymä, joka on vastannut jäsenkuntiensa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 31.12.2022 saakka.

Jäsenkuntien osuudet peruspääomasta 2023

Kuntien osuudet pääomasta	%	€
Pyhäjoki	9,01	886 899,23
Raahe	73,34	7 219 221,92
Siikajoki	17,65	1 737 377,52
Yhteensä	100,00	9 843 498,67

Organisaatio ja hallinto vuonna 2023

Hyvinvointikuntayhtymän perussopimuksen mukaan kuntayhtymän ylintä päätösvaltaa käyttää yhtymäkokous. Yhtymäkokous on valinnut yhtymähallituksen, joka vastaa kuntayhtymän hallinnosta ja taloushoidosta soveltuvin osin Kuntalain 39 §:n tarkoittamalla tavalla.

Valmistelu- ja yhteydenpitoelimenä kuntien ja kuntayhtymän välillä on toiminut omistajaohjausryhmä, johon ovat kuuluneet jäsenkuntien kunnanjohtajat, yhtymähallituksen puheenjohtaja ja kuntayhtymän johtaja.

Yhtymäkokous on kokoontunut yhden kerran käsittelemään vuoden 2022 tilinpäätöksen ja siihen liittyvät asiat.

Yhtymähallitus on kokoontunut 10 kertaa ja viimeinen kokous on pidetty 15.12.2023.

Yhtymähallitukseen ovat kuuluneet

Kunta	Jäsen	Varajäsen
Pyhäjoki	Flink Eija	Nousiainen Matti
	Tornberg Antti	Rantanen Niko
Raahe	Aulakoski Antero	Suonsivu Pyry
	Ahokas-Tuohinto Pirkko	Lumijärvi Liisa
	Honkala Virpi	Mustakallio Anneli
	Huhtamäki Mika	Sarajärvi Anja
	Karppinen Aimo	Laurila Matti
	Törmi Paavo	Yrjänän Janne
	Virta Anna-Liisa	Mattila Anu
	Siikajoki	Niinimaa Marko
	Salmenkangas Riitta-Liisa	Kinnunen Mikko

Yhtymähallituksen puheenjohtajana on toiminut Antero Aulakoski, I varapuheenjohtajana Mika Huhtamäki ja II varapuheenjohtajana Paavo Törmi.

Kuntayhtymänjohtajana on toiminut Heikki Savola 1.1.-30.10.2023 ja Hannu Kallunki 16.11.-31.12.2023.

Sosiaalijaostoon ovat kuuluneet

Jäsen	Varajäsen
Aulakoski Antero	Ahokas-Tuohinto Pirkko
Honkala Virpi	Virta Anna-Liisa
Flink Eija	Huhtamäki Mika
Tornberg Antti	Salmenkangas Riitta-Liisa
Törmi Paavo	Karppinen Aimo

Sosiaalijaostolla ei ole ollut kokouksia vuonna 2023.

Tarkastuslautakuntaan ovat kuuluneet

Jäsen	Varajäsen
Mustonen Keijo, pj.	Nikula Pauli
Ollanketo Tarja, varapj.	Siuvatti Tanja
Sirkka Janne	Romppanen Jorma

JHT, KHT tilintarkastaja Tiina Mikkonen-Brännkärr, BDO Oy.

Tarkastuslautakunta on kokoontunut kaksi kertaa.

2.3 Selonteko kuntayhtymän sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä

Jäsenkuntien valtuustot ovat hyväksyneet yhtymähallituksen esityksestä kuntayhtymän sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet Kuntalain 13 §:n mukaisesti. Yhtymähallitus vastaa sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta, ohjeistaa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan sekä raportoi siitä. Kuntayhtymän johtajalla on sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisvastuu.

Hyvinvointikuntayhtymän toiminnan taloudellisuutta ja tuloksellisuutta ei ole tilikautena tarkasteltu normaaliajan tapaan osavuosisikatsauksien avulla, koska varsinaista palvelutuotantoa ei ole enää ollut. Toiminta on keskittynyt kiinteistöihin sekä niiden ja muun omaisuuden realisointiin sekä toiminnan loppumiseen ja siirtymiseen liittyvien velvoitteiden ja niistä aiheutuneiden kustannusten oikeaan kohdentumiseen. Niukoista henkilöstöresursseista huolimatta kuntayhtymän tilinpäätös vuodelta 2022 saatiin asianmukaisesti laadittua ja toiminnan lopettamiseen liittyvät toimenpiteet v. 2023 asianmukaisesti toteutettua.

Vahinkoriskien varalta vakuutukset ovat olleet voimassa.

2.4 Tilikauden tuloksen muodostuminen ja toiminnan rahoitus

2.4.1 Tuloslaskelma ja sen tunnusluvut

	Tilinpäätös 2023 (1000 €)	Tilinpäätös 2022 (1000 €)
Toimintatuotot	3 356	150 485
Toimintakulut	10 970	148 504
Toimintakate	-7 614	1 982
Korkotuotot	1	0
Muut rahoitustuotot	11	17
Korkokulut	211	14
Muut rahoituskulut	0	2
Vuosikate	-7 812	1 983
Poistot ja arvonalentumiset	935	1 992
Tilikauden tulos	-8 748	-9
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	132	17
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	-8 616	8

TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

Toimintatuotot/Toimintakulut %	30,6 %	101,3 %
Vuosikate/Poistot, %	-835,3 %	99,6 %
Asukasmäärä 30.11.2023/31.12.2022	31 664	31 960

2.4.2 Rahoituslaskelma ja sen tunnusluvut

	2023	2022
Toiminnan rahavirta	1000 €	1000 €
Vuosikate	-7 812	1 983
Tulorahoituksen korjaukset	8 403	-7
Investointien rahavirta		
Käyttöomaisuusinvestoinnit	0	-2 055
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0	25
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	8 687	527
Toiminnan ja investointien rahavirta	9 278	474
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset	60	5
Antolainasaamiset lisäykset	60	5
Lainakannan muutokset	-7 500	-630
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0	0
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	0	-130
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-7 500	-500
Oman pääoman muutokset	0	0
Muut maksuvalmiuden muutokset	663	-2 549
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	-5	-217
Vaihto-omaisuuden muutos	5	226
Saamisten muutos	14 956	-4 872
Korottomien velkojen muutos	-14 292	2 314
Rahoituksen rahavirta	-6 777	-3 174
Rahavarojen muutos	-2 501	2 700
Rahavarat 30.11.2023/31.12.2022, 1.000 €	2 809	307
Rahavarat 1.1., 1.000 €	307	3 008
RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUVUT		
Toiminnan ja investointien rahavirta sen kertymä, €	9442	-361
Investointien tulorahoitus, %		97,71 %
Laskennallinen lainanhoitokate	-6,62	2,10
Kassan riittävyys, pv	10	1
Asukasmäärä 30.11.2023/31.12.2022	31 664	31 960

Toiminnan ja investointien rahavirta ja sen kertymä, €

Rahoituslaskelman välitulot

Toiminnan ja investointien rahavirta itsessään on jo tunnusluku, jonka positiivinen (ylijäämäinen) määrä ilmaisee sen, kuinka paljon rahavirrasta jää nettoantolainaukseen, lainojen lyhennyksiin ja kassan vahvistamiseen ja negatiivinen (alijäämäinen) määrä ilmaisee sen, että menoja joudutaan kattamaan joko olemassa olevia kassavaroja vähentämällä taikka ottamalla lisää lainaa.

Toiminnan ja investointien rahavirta -välituloksen tilinpäätösvouden ja neljän edellisen vuoden kertymän avulla voidaan seurata investointien omarahoituksen toteutumista pitemmällä aikavälillä. Omarahoitusvaatimus täyttyy, jos kertymä viimeksi päättyneenä tilinpäätösvoonna on positiivinen. Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä ei saisi muodostua pysyvästi negatiiviseksi.

Investointien tulorahoitus, %

$$=100 \cdot \text{Vuosikate} / \text{Investointien omahankintameno}$$

Investointien tulorahoitus -tunnusluku kertoo kuinka paljon investointien omahankintamenosta on rahoitettu tulorahoituksella. Tunnusluku vähennettynä sadasta osoittaa prosenttisuuden, mikä on jäänyt rahoitettavaksi pääomarahoituksella eli käyttömaisuuden myynnillä, lainalla tai kassavarojen määrää vähentämällä.

Investointien omahankintamenolla tarkoitetaan rahoituslaskelman investointimenoja, joista on vähennetty rahoituslaskelmaan merkityt rahoitusosuudet.

Laskennallinen lainanhoitokate

$$=(\text{Vuosikate} + \text{Korkokulut}) / (\text{Korkokulut} + \text{Lainanlyhennykset})$$

Lainanhoitokate kertoo kuntayhtymän tulorahoituksen riittävyyden vieraan pääoman korkojen ja lyhennysten maksuun. Jos kuntayhtymän lainakannasta enemmän kuin 20 % on kertalyhenteisiä lainoja, otetaan lyhennyksen määräksi tunnuslukua laskettaessa laskennallinen vuosilyhennys, joka saadaan jakamalla edellä mainittu lainakanta 31.12. kahdeksalla.

Tulorahoitus riittää lainojen hoitoon, jos tunnusluvun arvo on 1 tai suurempi. Kun tunnusluvun arvo on alle 1, joudutaan vieraan pääoman hoitoon ottamaan lisälainaa, realisoimaan kuntayhtymän omaisuutta tai vähentämään kassavaroja. Luotettavan kuvan kuntayhtymän lainanhoitokyvystä saa tarkastelemalla tunnuslukua useamman vuoden jaksolla. Kuntayhtymän lainanhoitokyky on hyvä, kun tunnusluvun arvo on yli 2, tyydyttävä kun tunnusluku on 1-2 ja heikko kun tunnusluvun arvo jää alle yhden.

Kassan riittävyys (pv)

$$=365 \text{ pv} \cdot \text{Rahavarat } 31.12. / \text{Kassasta maksut tilikaudella}$$

2.4.3 Tase ja sen tunnusluvut

T A S E	2023	2022
	<i>1 000 €</i>	<i>1 000 €</i>
V A S T A A V A A		
A PYSYVÄT VASTAAVAT		
I Aineettomat hyödykkeet	0	628
1. Aineettomat oikeudet	0	628
2. Muut pitkävaikutteiset menot	0	0
II Aineelliset hyödykkeet	0	18 209
1. Maa- ja vesialueet	0	170
2. Rakennukset	0	16 540
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	0	911
4. Koneet ja kalusto	0	584
5. Muut aineelliset hyödykkeet	0	3
6. Ennakkomaksut ja kesken- eräiset hankinnat	0	0
III Sijoitukset	0	404
1. Osakkeet ja osuudet	0	343
4. Muut saamiset	0	60
B TOIMEKSIANTOJEN VARAT	0	17
2. Lahjoitusrahastojen varat	0	17
C VAIHTUVAT VASTAAVAT		
I Vaihto-omaisuus	0	224
3. Valmiit tuotteet/Tavarat	0	220
4. Muu vaihto-omaisuus	0	5
II Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset	436	15 391
1. Myyntisaamiset	422	9 533
3. Muut saamiset	13	5 774
4. Siirtosaamiset	1	85
IV Rahat ja pankkisaamiset	2 809	307
VASTAAVAA YHTEENSÄ	<u>3 244</u>	<u>35 180</u>

VASTATTAVAA		
A OMA PÄÄOMA	3 177	6 279
I Peruspääoma	9 843	4 330
V Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	1 949	1 942
VI Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	-8 616	8
B POISTOERO JA VAPAAEHTOISET		
VARAUKSET	0	132
1. Poistoero	0	132
D TOIMEKSIANTOJEN VARAT	0	21
1. Valtion toimeksiannot	0	0
2. Lahjoitusrahastojen pääomat	0	21
3. Muut toimeksiantojen pääomat	0	0
E VIERAS PÄÄOMA	67	28 749
I Pitkäaikainen	0	0
2. Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	0	0
II Lyhytaikainen	67	28 749
1. Joukkovelkakirjalainat	0	7 500
2. Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	0	0
5. Saadut ennakot	0	0
6. Ostovelat	43	10 969
7. Muut velat	14	938
8. Siirtovelat	10	9 341
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	3 244	35 180

TASEEN TUNNUSLUVUT

Omavaraisuusaste %	97,9 %	18,2 %
= 100 * (Oma pääoma + Kertynyt poistoero ja vapaaehtoiset varaukset) / (Koko pääoma - Saadut ennakot)		
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	0,0 %	19,1 %
= 100 * (Vieras pääoma - Saadut ennakot) / Käyttötulot		
Kertynyt yli-/alijäämä, 1000 €	-6 667	1 949
= Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä) + Tilikauden ylijäämä (alijäämä)		
Kertynyt yli-/alijäämä, €/asukas	-211	61
= [Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä) + Tilikauden ylijäämä (alijäämä)]/Asukasmäärä		
Lainakanta 31.12., 1000 €	0	7 500
= Vieras pääoma - (Saadut ennakot + Ostovelat + Siirtovelat + Muut velat)		
Lainat ja vuokravastuut 31.12., 1000 €	0	8 211
= Vieras pääoma - (Saadut ennakot + Ostovelat + Siirtovelat + Muut velat) + Vuokravastuut		
Lainasaamiset 31.12., 1000 €	0	60
Asukasmäärä 31.11.2023/31.12.2022	31 664	31 960

2.4.3 Kuntayhtymän kokonaistulot ja -menot

TULOT	1 000 €	MENOT	1 000 €
Toiminta		Toiminta	
Toimintatuotot	3 356	Toimintakulut	10 970
Korkotuotot	1	Korkokulut	210
Muut rahoitustuotot	11	Muut rahoituskulut	0
Tulorahoituksen korjausevät		Tulorahoituksen korjausevät	
- Pysyvien vastaavien		- Pysyvien vastaavien	
hyödykkeiden luovutusvoitot	-178	hyödykkeiden luovutustap- piot	-8 581
Investoinnit		Investoinnit	
Rahoitusosuudet investointimeno- hin	0	Investointimenot	0
Pysyvien vastaav. hyödyk. luovu- tust.	8 687	Rahoitustoiminta	
Rahoitustoiminta		Antolainasaamisten lisäys	0
Antolainasaamisten vähennys	60	Pitkäaikaisten lainojen vähennys	0
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0	Lyhytaikaisten lainojen vähennys	7 500
Lyhytaikaisten lainojen lisäys	0	Oman pääoman vähennykset	0
Oman pääoman lisäykset	0	Kokonaismenot yhteensä	10 099
Kokonaistulot yhteensä	11 937		

Täsmäytys

Kokonaistulot - Kokonaismenot = 11937 - 10100 = 1 838

Muut maksuvalmiuden muutokset - Rahavarojen muutos = (663) - (2501) = (-1838)

2.5 Tilikauden tulos

Kuntayhtymän tilikauden tulos ennen poistoeron käsittelyä on 8 747 750,77 euroa alijäämäinen. Kuntayhtymän yhtymähallitus esittää tilikauden tuloksen käsittelystä seuraavaa:

tuloutetaan tehtyjä poistoeroja 131 748,07 euroa

tilikauden alijäämä 8 616 002,70 euroa siirretään tilikauden yli-/alijäämätilille.

3. Talouden toteutuminen

Talousarvio vuodelle 2023 tehtiin ajatellen kiinteistötoimintaa, siihen liittyvää hallintoa sekä kuntayhtymän hallintoa (tilinpäätös ym.). Vuoden 2023 aikana on kuitenkin vielä jouduttu maksamaan vuodelle 2022 kuuluvia menoja 123 299,63 euroa. Samoin on saatu vuodelle 2022 kuuluvia tuloja 121 072, euroa. Ko. menot ja tulot liittyvät kuntayhtymän lakanneeseen palvelutoimintaan ja niitä ei osattu vuoden 2022 tilinpäätökseen arvioida. Lyhytaikaisten velkakirjalainojen korot nousivat huomattavasti vuoden 2023 aikana, joten korkoihin varattu määräraha ylittyi huomattavasti. Omaisuuden myynnistä kuntayhtymä kirjasi myyntivoittoa 178 041,07 € ja myyntitappiota 8 581 081,85 €. Myyntivoitot näkyvät tuloslaskelmassa muissa tuotoissa ja myyntitappiot muissa kuluissa. Korkokulut ylittyivät talousarvion verrattuna 190 507,08 euroa.

3.1 Tuloslaskelman toteutuminen

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio- muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	Toteutuma	Poikkeama
Ulkoiset menot ja tulot					
<i>Toimintatuotot</i>	3 517 127	0	3 517 127	3 356 114	161 013
Myyntituotot	5 000	0	5 000	103 490	-98 490
Maksutuotot	0	0	0	-7 445	7 445
Vuokratuotot	3 503 227	0	3 503 227	2 925 403	577 824
Tuet ja avustukset	400	0	400	42 949	-42 549
Muut toimintatuotot	8 500	0	8 500	291 717	-283 217
<i>Toimintakulut</i>	-2 391 636	0	-2 391 636	-10 970 181	8 578 545
Henkilöstökulut					
Palkat ja palkkiot	-511 404	0	-511 404	-473 944	-37 460
Henkilösivukulut					
Eläkekulut	-97 163	0	-97 163	-87 329	-9 834
Muut henkilösivukulut	-20 067	0	-20 067	-9 035	-11 032
Palvelujen ostot	-662 750	0	-662 750	-693 749	30 999
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-923 080	0	-923 080	-695 791	-227 289
Avustukset	0	0	0	-37 473	37 473
Vuokrat	-51 272	0	-51 272	-33 448	-17 824
Muut toimintakulut	-125 900	0	-125 900	-8 939 411	8 813 511
<i>Toimintakate</i>	1 125 491	0	1 125 491	-7 614 067	8 739 558
<i>Rahoitustuotot ja -kulut</i>	-18 000	0	-18 000	-198 418	180 418
Korkotuotot	0	0	0	1 132	-1 132
Muut rahoitustuotot	2 000	0	2 000	11 278	-9 278
Korkokulut	-20 000	0	-20 000	-210 507	190 507
Muut rahoituskulut	0	0	0	-320	320
<i>Vuosikate</i>	1 107 491	0	1 107 491	-7 812 484	8 919 975
<i>Poistot ja arvonalentumiset</i>					
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 060 242	0	-1 060 242	-935 266	-124 976
Arvonalentumiset					
<i>Tilikauden tulos</i>	47 249	0	47 249	-8 747 751	8 795 000
Poistoeron lisäys(-)/vähennys(+)	0	0	0	131 748	-131 748
<i>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</i>	47 249	0	47 249	-8 616 003	8 663 252

3.2 Rahoitusosan toteutuminen

	Alkuper talousar- vio	Talousar- vio- muutokset	Talousar- vio muutosten jälkeen	Toteutuma	Poikkeama
<i>Toiminnan rahavirta</i>					
Vuosikate	1 107 491	0	1 107 491	-7 812 484	8 919 975
Tulorahoituksen korjaukset	0	0	0	8 403 041	-8 403 041
<i>Investointien rahavirta</i>					
Investointimenot	0	0	0	0	0
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0	0	0	0	0
Pysyvien vastaavien hyödyk. Luovutust.	0	0	0	8 687 102	-8 687 102
Toiminnan ja investointien rahavirta	1 107 491	0	1 107 491	9 277 658	-8 170 167
<i>Rahoituksen rahavirta</i>					
Antolainauksen muutokset	0	0	0	60 113	-60 113
Antolainasaamisten vähennykset	0	0	0	60 113	-60 113
Lainakannan muutokset	0	0	0	-7 500 000	7 500 000
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0	0	0	0	0
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	0	0	0	0	0
Lyhytaikaisten lainojen muutos	0	0	0	-7 500 000	7 500 000
Oman pääoman muutokset	0	0	0	0	0
Muut maksuvalmiuden muutokset	0	0	0	663 274	-663 274
Toimeksiantojen varojen ja po muut.	0	0	0	-4 606	4 606
Vaihto-omaisuuden muutos	0	0	0	4 567	-4 567
Saamisten muutos	0	0	0	14 955 726	-14 955 726
Korottomien velkojen muutos	0	0	0	-14 292 413	14 292 413
<i>Rahoituksen rahavirta</i>	0	0	0	-6 776 613	6 776 613
Rahavarojen muutos				2 501 045	
Rahavarojen muutos					
Rahavarat 30.11.				2 808 510	
Rahavarat 1.1.				307 465	
				2 501 045	

3.3 Tase

VASTAAVA

TP 2023 Av.tase 2023 TP 2022

A PYSYVÄT VASTAAVAT

I Aineettomat hyödykkeet

1.Aineettomat oikeudet	0,00	0,00	628 327,13
	0,00	0,00	628 327,13

II Aineelliset hyödykkeet

1 .Maa- ja vesialueet	0,00	169 553,85	169 553,85
2. Rakennukset	0,00	16 540 421,19	16 540 421,19
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	0,00	911 049,41	911 049,41
4. Koneet ja kalusto	0,00	67 948,07	584 361,11
5. Muut aineelliset hyödykkeet	0,00	3 363,76	3 363,76
	0,00	17 692 336,28	18 208 749,32

III Sijoitukset

1. Osakkeet ja osuudet	0,00	333 072,85	343 424,01
4. Muut saamiset	0,00	60 112,80	60 112,80
	0,00	393 185,65	403 536,81

B

TOIMEKSIANTOJEN VARAT

2. Lahjoitusrahastojen varat	0,00	16 509,99	16 509,99
	0,00	16 509,99	16 509,99

C VAIHTUVAT VASTAAVAT

I Vaihto-omaisuus

3. Valmiit tuotteet/Tavarat	0,00	0,00	219 833,39
4. Muu vaihto-omaisuus	0,00	4 566,70	4 566,70
	0,00	4 566,70	224 400,09

II Saamiset

Lyhytaikaiset saamiset

1. Myyntisaamiset	421 720,03	9 532 546,32	9 532 546,32
3. Muut saamiset	12 927,24	5 773 501,26	5 773 501,26
4. Siirtosaamiset	1 088,14	85 413,52	85 413,52
	435 735,41	15 391 461,10	15 391 461,10

IV Rahat ja pankkisaamiset

	2 808 509,68	307 464,54	307 464,54
--	--------------	------------	------------

VASTAAVAA YHTEENSÄ

	3 244 245,09	33 805 524,26	35 180 448,98
--	--------------	---------------	---------------

VASTATTAVAA	TP 2023	Av.tase 2023	TP 2022
A OMA PÄÄOMA			
I Peruspääoma	-9 843 498,67	-9 843 498,67	-4 329 643,82
V Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	-1 949 430,57	-1 941 500,27	-1 941 500,27
VI Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	8 616 002,70	-7 930,30	-7 930,30
	-3 176 926,54	-11 792 929,24	-6 279 074,39
B POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET			
1. Poistoero	0,00	-131 748,07	-131 748,07
	0,00	-131 748,07	-131 748,07
D TOIMEKSIANTOJEN VARAT			
2. Lahjoitusrahastojen pääomat	0,00	-21 115,89	-21 115,89
	0,00	-21 115,89	-21 115,89
E VIERAS PÄÄOMA			
II Lyhytaikainen			
1. Joukkovelkakirjalainat	0,00	-7 500 000,00	-7 500 000,00
5. Saadut ennakot	0,00	-280,03	-280,03
6. Ostovelat	-43 460,50	-10 968 760,46	-10 968 760,46
7. Muut velat	-13 674,38	-938 276,07	-938 276,07
8. Siirtovelat	-10 183,67	-2 452 414,50	-9 341 194,07
	-67 318,55	-21 859 731,06	-28 748 510,63
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	-3 244 245,09	-33 805 524,26	-35 180 448,98

Avaavassa taseessa on kirjattu peruspääomaa vastaan Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle siirtyvät taseerät: tietokoneohjelmistot 628 327,13 euroa, koneet ja kalusto 516 413,04 euroa, osakkeet 10 351,16 euroa, vaihto-omaisuus 219 833,39 euroa sekä henkilöstön lomapalkkavelka 6 888 779,57 euroa. Omaisuuden siirto on pienentänyt peruspääomaa ja lomapalkkavelan siirto kasvattanut. Kuntayhtymän peruspääoma nousi avaan taseen siirtojen myötä 5 513 854,85 euroa.

4. Tilinpäätöslaskelmat

4.1 Tuloslaskelma

	1.1.-30.11.2023	1.1.-31.12.2022
<i>Toimintatuotot</i>	3 356 113,99	150 485 445,03
Myyntituotot	103 490,49	138 956 679,89
Maksutuotot	-7 445,01	7 011 900,15
Tuet ja avustukset	42 949,11	2 245 773,06
Muut toimintatuotot	3 217 119,40	2 271 091,93
<i>Toimintakulut</i>	-10 970 180,69	-148 503 840,66
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-473 943,90	-39 272 085,78
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-87 329,42	-7 863 142,15
Muut henkilösivukulut	-9 035,22	-1 312 899,27
Palvelujen ostot	-693 749,17	-84 132 355,72
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-695 791,25	-7 954 185,23
Avustukset	-37 473,18	-3 348 376,96
Muut toimintakulut	-8 972 858,55	-4 620 795,55
<i>Toimintakate</i>	-7 614 066,70	1 981 604,37
<i>Rahoitustuotot ja -kulut</i>	-198 417,65	1 533,86
Korkotuotot	1 131,58	322,69
Muut rahoitustuotot	11 277,96	17 096,83
Korkokulut	-210 507,08	-14 076,54
Muut rahoituskulut	-320,11	-1 809,12
<i>Vuosikate</i>	-7 812 484,35	1 983 138,23
<i>Poistot ja arvonalentumiset</i>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-935 266,42	-1 992 026,65
<i>Tilikauden tulos</i>	-8 747 750,77	-8 888,42
Poistoeron lisäys(-)/vähennys(+)	131 748,07	16 818,72
<i>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</i>	-8 616 002,70	7 930,30

4.2 Rahoituslaskelma

	1.1.-30.11.2023		1.1.-31.12.2022	
Varsinaisen toiminnan ja investointien kassavirta				
<i>Tulorahoitus</i>				
Vuosikate	-7 812 484		1 983 138	
Tulorahoituksen korjaukset	<u>8 403 041</u>	590 556	<u>-6 532</u>	1 976 606
<i>Investoinnit</i>				
Käyttöomaisuusinvestoinnit	0		-2 054 572	
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0		25 015	
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	<u>8 687 102</u>	8 687 102	<u>526 713</u>	-1 502 844
Varsinaisen toiminnan ja investointien nettokassavirta		9 277 658		473 762
Rahoitustoiminnan kassavirta				
<i>Antolainauksen muutokset</i>				
Antolainasaamisten vähennykset	<u>60 113</u>	60 113	<u>5 017</u>	5 017
<i>Lainakannan muutokset</i>				
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	0		-130 028	
Lyhytaikaisten lainojen muutos	<u>-7 500 000</u>	-7 500 000	<u>-500 000</u>	-630 028
Oman pääoman muutokset	0	0	0	0
<i>Muut maksuvalmiuden muutokset</i>				
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	-4 606		-216 547	
Vaihto-omaisuuden muutos	4 567		225 924	
Lyhytaikaisten saamisten muutos	14 955 726		-4 872 324	
Korottomien ja pitkä- ja lyhytaikaisten velkojen muutos	-14 292 413	<u>663 274</u>	<u>2 314 097</u>	-2 548 850
		-6 776 613		-3 173 861
Kassavarojen muutos		<u>2 501 045</u>		<u>-2 700 099</u>
Kassavarojen muutos				
Kassavarojen muutos				
Kassavarat 30.11.	2 808 510		307 465	
Kassavarat 1.1.	<u>307 465</u>	2 501 045	<u>3 007 563</u>	-2 700 099

4.3 Tase

VASTAAVA	2023	2022
A PYSYVÄT VASTAAVAT		
I Aineettomat hyödykkeet		
1. Aineettomat oikeudet	0,00	628 327,13
	0,00	628 327,13
II Aineelliset hyödykkeet		
1. Maa- ja vesialueet	0,00	169 553,85
2. Rakennukset	0,00	16 540 421,19
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	0,00	911 049,41
4. Koneet ja kalusto	0,00	584 361,11
5. Muut aineelliset hyödykkeet	0,00	3 363,76
	0,00	18 208 749,32
III Sijoitukset		
1. Osakkeet ja osuudet	0,00	343 424,01
4. Muut saamiset	0,00	60 112,80
	0,00	403 536,81
B TOIMEKSIANTOJEN VARAT		
2. Lahjoitusrahastojen varat	0,00	16 509,99
	0,00	16 509,99
C VAIHTUVAT VASTAAVAT		
I Vaihto-omaisuus		
3. Valmiit tuotteet/Tavarat	0,00	219 833,39
4. Muu vaihto-omaisuus	0,00	4 566,70
	0,00	224 400,09
II Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
1. Myyntisaamiset	421 720,03	9 532 546,32
3. Muut saamiset	12 927,24	5 773 501,26
4. Siirtosaamiset	1 088,14	85 413,52
	435 735,41	15 391 461,10
IV Rahat ja pankkisaamiset	2 808 509,68	307 464,54
VASTAAVAA YHTEENSÄ	3 244 245,09	35 180 448,98

VASTATTAVAA	2023	2022
A OMA PÄÄOMA		
I Peruspääoma	-9 843 498,67	-4 329 643,82
V Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	-1 949 430,57	-1 941 500,27
VI Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	8 616 002,70	-7 930,30
	<u>-3 176 926,54</u>	<u>-6 279 074,39</u>
B POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET		
1. Poistoero	0,00	-131 748,07
	<u>0,00</u>	<u>-131 748,07</u>
D TOIMEKSIANTOJEN VARAT		
2. Lahjoitusrahastojen pääomat	0,00	-21 115,89
	<u>0,00</u>	<u>-21 115,89</u>
E VIERAS PÄÄOMA		
II Lyhytaikainen		
1. Joukkovelkakirjalainat	0,00	-7 500 000,00
5. Saadut ennakot	0,00	-280,03
6. Ostovelat	-43 460,50	-10 968 760,46
7. Muut velat	-13 674,38	-938 276,07
8. Siirtovelat	-10 183,67	-9 341 194,07
	<u>-67 318,55</u>	<u>-28 748 510,63</u>
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u><u>-3 244 245,09</u></u>	<u><u>-35 180 448,98</u></u>

5. Tilinpäätöksen liitetiedot

5.1 Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

5.1.1 Arvostus- ja jaksotusperiaatteet sekä menetelmät

Jaksotusperiaatteet

Tulot ja menot on merkitty tuloslaskelmaan suoriteperusteen mukaisesti.

Pysyvien vastaavien arvostus

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelman mukaiset suunnitelma-poistojen laskentaperusteet on esitetty tuloslaskelman liitetiedoissa kohdassa suunnitelman mukaisten poistojen perusteet.

Sijoitusten arvostus

Pysyvien vastaavien sijoitukset on merkitty taseeseen hankintamenoon tai sitä alempaan arvoon. Arvostuksen perusteena on ollut hyödykkeen todennäköisesti tulevaisuudessa kerryttämä tulo tai sen arvo palvelutuotannossa.

Vaihto-omaisuuden arvostus

Taseen vaihto-omaisuuden arvostuksessa on käytetty keskihintamenetelmää, eli varastojärjestelmään hankintamenoiksi on merkitty toteutuneiden, hankintamäärillä painotettujen hankintamenojen keskiarvo.

Rahoitusomaisuuden arvostus

Saamiset on merkitty taseeseen nimellisarvoon tai sitä alempaan todennäköiseen arvoon.

Tuloslaskelman esittämistavan muutos

Tuloslaskelman esittämistavassa ei muutoksia.

Oikaisut edellisen tilikauden tietoihin

Ei korjauksia edellisen tilikauden tietoihin.

Edellisen tilikauden tietojen vertailukelpoisuus

Vuoden 2023 alusta Sote-palvelut siirtyivät Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymältä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle. Talousarvio vuodelle 2023 laadittiin vain kiinteistötoiminnalle, siihen liittyvää hallinnolle sekä kuntayhtymän hallinnolle, poistoille ja korkokuluille. Kuntayhtymä on vuonna 2023 maksanut vielä vuodelle 2022 kuuluvia menoja sekä kirjannut tuloksi vuodelle 2022 kuuluvia tuloja. Ko. tulot ja menot ovat liittyneen kuntayhtymän lakanneeseen palvelutoimintaa ja niitä ei oltu tilinpäätökseen tiedetty arvioida. Kiinteistöihin on tehty normaaleja vuosikorjauksia sekä korjattu yksi vesivahinko, johon saatu korvausta vakuutusyhtiöltä. Investointimenoja ei ole ollut. Kuntayhtymä on avaavan taseen kirjauksen yhteydessä siirtänyt omaisuuttaan Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle ja vuoden 2023 aikana myynyt lopun omaisuuden. Vuoden 2023 tiedot eivät ole vertailukelpoisia edellisen tilikauden tietoihin.

Valuuttamääräiset erät

Valuuttamääräisiä eri ei ole

5.2 Tuloslaskelman liitetiedot

5.2.1 Toimintatuotot

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Talous- ja hallintopalvelut	327 581,48	426 626,84
- käyttötalous projektien osuus	1 550,00	124 353,52
Huoltopalvelut	3 019 860,62	690 734,21
Perhe- ja psykososiaaliset palvelut	22 370,82	37 811 463,12
Hoidon ja hoivan palvelut	0,40	31 607 290,51
Terveyden- ja sairaanhoidonpalv.	-13 699,33	44 556 635,09
Erikoissairaanhoidon ostop.	0,00	35 392 695,26
-tulosal. tulot sis. Vuoden 2022 tuloja	<u>121 072,83</u>	
Yhteensä	<u><u>3 356 113,99</u></u>	<u><u>150 485 445,03</u></u>

5.2.2 Palvelujen ostot

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Asiakaspalvelujen ostot	12 120,09	62 589 866,17
Muiden palvelujen ostot	<u>681 629,08</u>	<u>21 542 489,55</u>
Yhteensä	<u><u>693 749,17</u></u>	<u><u>84 132 355,72</u></u>

5.2.3 Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet

Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista

Kuluvan käyttöomaisuuden poistojen määrittämiseen on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu käyttöomaisuuden hankintamenoista arvioidun taloudellisen käyttöiän mukaan.

Arvioidut poistoajat ja niitä vastaavat vuotuiset poistoprosentit sekä poistomenetelmät ovat:

Aineettomat hyödykkeet (tietokoneohjelmia)	5 vuotta	tasapoisto
Aineettomat hyödykkeet (muut pitkäv. menot)	10 vuotta	tasapoisto
Maa- ja vesialueet	ei poistoa	
Rakennukset	30-50 vuotta	tasapoisto
-asuinrakennukset	50 vuotta	
-hallinto- ja laitusrakennukset	30 vuotta	
Kiinteät rakenteet ja laitteet	5-8 vuotta	tasapoisto
Kuljetusvälineet	3-5 vuotta	tasapoisto
Koneet ja kalusto	3-8 vuotta	tasapoisto

Pienet käyttöomaisuushankinnat, joiden hankintameno on alle 10.000,00 €, on kirjattu vuosikuluksi.

5.2.4 Pakollisten varausten muutokset

Pakollisia varauksia ei ollut.

5.2.5 Pysyvien vastaavien hyödykkeiden myyntivoitot ja -tappiot

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Myyntivoitot	<u>178 041,07</u>	<u>6 532,26</u>
	<u><u>178 041,07</u></u>	<u><u>6 532,26</u></u>

Pysyvien vastaavien hyödykkeiden myyntivoitto vuonna 2023 koostuu lomaosakkeen mynnistä 44 128,95 €, puhelinosuuksien mynnistä 1 963,98 €, Huilin mynnistä 123 412,84 € sekä asuinrakennuksen mynnistä 8 535,30 € ja vuoden 2022 Ylläpitopalveluiden auton mynnistä.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Myyntitappiot	<u>8 581 081,85</u>	<u>0,00</u>
	<u><u>8 581 081,85</u></u>	<u><u>0,00</u></u>

Pysyvien vastaavien hyödykkeiden myyntitappio vuonna 2023 koostuu maa-alueen mynnistä 4 000 €, hallinto- ja laitosrakennusten mynnistä 8 073 001,19 €, maa- ja vesirakenteiden ja muiden kiinteiden rakenteiden ja laitteiden mynnistä 370 098,36 €, kuljetusvälineiden mynnistä 7 497,45 € ja kaluston mynnistä 12 319,07 € sekä kiinteistöosakkeen mynnistä 114 165,78 €. Vuonna 2022 myyntitappiota ei ollut.

5.2.6 Satunnaiset tuotot ja kulut

Satunnaisia tuottoja ja kuluja ei ollut.

5.3 Taseen liitetiedot

5.3.1 Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Kuluksi kirjaamattomat menot ja pääoma-alennukset

Arvon korotukset

Aktivoidut korkomenot

Pysyvät vastaavat tase-erät

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet													
	Aineettomat hyödykkeet				Aineelliset hyödykkeet								
	Aineet- tomat oikeudet	Kesken- eräiset hank.	Muut pitkä- vaikutteis- et menot	Yhteensä	Maa- alueet	Raken- nukset	Kiinteät rakente- et ja laitteet	Kesken- eräiset hank.	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Yhteensä	Kaikki yhteensä	
	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	
Poistamaton hankintameno 1.1.	628	0	0	628	169	16 542	911	0	584	3	18 209	18 837	
Lisäykset tilikauden aikana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Rahoitusosuudet tilikaudella	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Vähennykset tilikauden aikana	-628	0	0	-628	-169	-15 787	-757	0	-562	0	-17 275	-17 903	
Siirrot erien välillä	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Tilikauden poisto	0	0	0	0	0	-755	-154	0	-22	-3	-934	-934	
Arvonlenn. ja niiden palautukset	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Poistamaton hankintameno 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Arvonkorotukset	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Kirjanpitoarvo 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Sijoitukset													
	Osakkeet ja osuudet, Muut saamiset												
	Osakkeet tytär- yhteisöt	Kunta- yhtymä- osuudet	Osakkeet osakkuus- ja muut omist.yht	Muut osakkeet ja osuudet	Muut saamiset	Yhteens ä							
	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €	Tuhat €							
Hankintameno 1.1.	0	0	0	344	60	404							
Lisäykset	0	0	0	0	0	0							
Vähennykset	0	0	0	-344	-60	-404							
Hankintameno 31.12.	0	0	0	0	0	0							
Arvonlennukset ja niiden palautukset	0	0	0	0	0	0							
Arvonkorotukset	0	0	0	0	0	0							
Kirjanpitoarvo 31.12.	0	0	0	0	0	0							

Lyhytaikaiset saamiset jäsenkunnilta

Sisältyvät tiliin 1742, 1749, 1810, 1811 ,1829	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Pyhäjoen kunta	0,00	935 615,87
Raahen kaupunki	0,00	8 930 040,64
Siikajoen kunta	0,00	1 431 388,26
Yhteensä	<u>0,00</u>	<u>11 297 044,77</u>

Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät

Siirtosaamisiin sisältyviä olennaisia eriä ei ole.

Rahoitusarvopaperit

Ei rahoitusarvopapereita.

5.3.2 Taseen vastattavia koskevat liitetiedot*Oman pääoman erittely*

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Peruspääoma 1.1.	4 329 643,82	4 329 643,82
Jäsenkuntien pääomasijoitukset		
Taseen erien siirrot Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle peruspääomaa vastaan	5 513 854,85	
Pääoma 31.12.	<u>9 843 498,67</u>	<u>4 329 643,82</u>
Edellisten tilikausien ylijäämä 1.1.	1 949 430,57	1 941 500,27
Siirto vahinkorahastoon tilikaudella		
Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12.	1 949 430,57	1 941 500,27
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	-8 616 002,70	7 930,30
Oma pääoma yhteensä	<u>3 176 926,54</u>	<u>6 279 074,39</u>

Edellisten tilikausien yli-/alijäämän tuloksenkäsittelyerät

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12.	1 949 430,57	1 941 500,27
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	-8 616 002,70	7 930,30
Kertynyt poistoero 31.12.	0,00	131 748,07
Vapaaehtoiset varaukset 31.12.	0,00	0,00
Kertynyt yli-/alijäämä ja tuloksenkäsittelyerät yht.	<u>-6 666 572,13</u>	<u>2 081 178,64</u>

Peruspääoman jakautuminen kunnittain

	Jäsenkunnan osuus pe- ruspo:sta	Jäsenkunnan osuus sijoitus- rah.
Pyhäjoen kunta	886 899,23	0,00
Raahen kaupunki	7 219 221,92	0,00
Siikajoen kunta	<u>1 737 377,52</u>	<u>0,00</u>
Yhteensä	<u>9 843 498,67</u>	<u>0,00</u>

Pitkäaikaiset velat

Pitkäaikaisia velkoja ei ole.

Joukkovelkakirjalainat

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Alle vuoden kuluessa erääntyvät kuntatodistus- lainat		
Korko -0,41 % - -0,46 %	0,00	0,00
Korko 1,6 % - 2,35 %	0,00	30 701,16
Erääntyvät 27.1. - 16.3.2023	<u>0,00</u>	<u>7 469 298,84</u>
Yhteensä	<u>0,00</u>	<u>7 500 000,00</u>

Pakolliset varaukset

Pakollisia varauksia ei ole.

Lyhytaikaiset velat jäsenkunnille

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Sisältyvät tiliin 2545, 2586, 2587		
Pyhäjoen kunta	0,00	213 915,07
Raahen kaupunki	660,67	507 570,78
Siikajoen kunta	0,00	811 054,22
Yhteensä	<u>660,67</u>	<u>1 532 540,07</u>

Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lyhytaikaiset siirtovelat		
Menojäämät		
Palkkojen ja henkilösivukulujen jaksotukset	0,00	748 114,40
Lomapalkkavelka	0,00	6 976 600,02
Valtionosuusennako	0,00	56 781,90
Siirtovelat jäsenkunnille	0,00	618 521,28
Muut siirtovelat	10 183,67	941 176,47
- Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitop.	0,00	250 992,81
- Itsenäistymisvarojen tilitys	0,00	307 924,06
- Koronatyöstä maksettava korvaus	<u>0,00</u>	<u>227 553,84</u>
Yhteensä	<u>10 183,67</u>	<u>9 341 194,07</u>

6. Vakuuksia, vastuusitoumuksia ja taseen ulkopuolisia järjestelyjä koskevat liitetiedot

6.1 Taseeseen sisällyttämättömät vastuusitoumukset ja vastuut

Vuokravastuut

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Toimintatilojen vuokravastuut		
Vuokravastuu yhteensä, voimassa 31.3.2022 asti	0,00	0,00
Vuokravastuu yhteensä, voimassa 31.12.2025 asti	0,00	346 488,12
Koneiden ja laitteiden vuokravastuut		
Leasingvastuu yhteensä	0,00	161 534,90
Vuokravastuut yhteensä	0,00	508 023,01
- siitä seuraavalla tilikaudella maksettava osuus	0,00	218 762,17

Leasingvuokrasopimukseen ei ole sisällytetty olennaisia irtisanomis- tai lunastusehdon mukaisia vastuita. Vuoden 2023 alussa voimassa olleet sopimukset on siirretty Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle.

7. Henkilöstöä, tilintarkastusyhteisöä ja intressitahotapahtumia koskevat liitetiedot

7.1 Henkilöstön lukumäärä

Henkilöstön määrä tulosalueittain	30.11.2023	31.12.2022
TALOUS- JA HALLINTOPALVELUT	1	10
HUOLTOPALVELUT	0	81
PERHE- JA PSYKOSOSIAALISET PALVELUT	0	244
HOIDON JA HOIVAN PALVELUT	0	321
TERVEYDEN- JA SAIRAANHOIDONPALV.	0	378
Yhteensä	1	1034

7.2 Luottamushenkilöiden palkkioista perityt ja puolueelle tai puolueyhdistykselle tilitetty luottamushenkilömaksut

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Keskustan Raahan kunnallisjärj. ry	550,50	632,25
Keskustan Siikajoen kunnallisjärj. ry	15,00	75,00
Raahan Demokraattinen kunn.järj. ry	0,00	20,00
Raahan Kokoomus ry	157,50	198,00
Yhteensä	723,00	925,25

7.3 Tilintarkastajien palkkiot

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Tarkastusyhteisö BDO Audiator Oy		
Tilintarkastuspalkkiot	11 129,00	10 183,50
Tilintarkastajan lausunnot	0,00	0,00
Tarkastuslautakunnan sihteerin tehtävät	403,00	1 503,50
Muut palkkiot (arviointityö)	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Palkkiot yhteensä	<u>11 532,00</u>	<u>11 687,00</u>

7.4 Kuntayhtymän ja sen intressitahoihin kuuluvien välinen liiketoiminta

Ostot jäsenkunnilta

Pyhäjoen kunta
osuus ky:n pääom. 9,01%

Raahen kaupunki
osuus ku:n pääom. 73,34 %

Siikajoen kunta
osuus ky:n pääom. 17,65 %

	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Palvelujen ostot	0,00	486 268,59	10 016,61	1 670 822,61	0,00	409 174,25
Aineet, tarv. ja tavarat	0,00	20 283,18	0,00	66 180,67	0,00	1 223,66
Vuokrat	0,00	560 850,67	4 085,09	1 159 649,26	0,00	890 222,15
Avustukset	0,00	0,00	0,00	26 705,61	181,45	10 788,75
Muut kulut	150,00	0,00	0,00	1 652,47	0,00	0,00
Henk.ateriamaksut	0,00	8 395,10	0,00	98 825,15	0,00	22 180,70
Yhteensä	<u>150,00</u>	<u>1 075 797,54</u>	<u>14 101,70</u>	<u>3 023 835,77</u>	<u>181,45</u>	<u>1 333 589,51</u>

LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA V. 2023

Tasekirja
 Päiväkirja
 Pääkirja
 Palkkakirjanpito
 Ostoreskontra
 Saatavareskontra
 Yleislaskutus
 Käyttöomaisuuskirjanpito
 Tase-erittelyt
 Toimintakertomus

TOSITENUMEROSARJAT:

Tositelaji	Nimi	Käytetyt tositenumerot
1	Tiliote	1-1855
5	Avaava tase	1
8	Poistot	1-8
10	Muistiotositteet	1-90
16	Luottotappiokirjaukset	1-4
20	Ostoreskontramaksut OR	1-263
25	P2P-ostolaskut	1-1890
28	Käsinkohdistetut suoritukset MRSUOR	1-154
29	Viitesuoritukset MRSUKO	1-882
30	Suoritukset MR	1-144
81	Matkalaskut M2	1-10
41	Palkat/Prima	1-23
66	Rondo lastensuojelun maksut	66000342-66000349
67	Rondo yleislaskutus	670011373-67012148
78	Hyvityslaskujen kohdistus	1
82	Laskennalliset	2003510-11004920
Sisäisen laskutuksen ja vyörytysten tositeryhvät		
92	Sis.lask./kihu, tilah., asuntohuolto	92000001-9200003
Liitetietositteet		
		1-2

8. ALLEKIRJOITUKSET JA TILINTARKASTUSMERKINTÄ

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET JA TILINTARKASTAJAN MERKINTÄ

Raaha 15.12.2023

Tämä tilinpäätösasiakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Aulakoski Antero
yhtymähallituksen puheenjohtaja

Huhtamäki Mika
yhtymähallituksen 1.varapuheenjohtaja

Törmi Paavo
yhtymähallituksen 2. varapuheenjohtaja

Ahokas-Tuohinto Pirkko
yhtymähallituksen jäsen

Flink Eija
yhtymähallituksen jäsen

Honkala Virpi
yhtymähallituksen jäsen

Karppinen Aimo
yhtymähallituksen jäsen

Niinimaa Marko
yhtymähallituksen jäsen

Salmenkangas Riitta-Liisa
yhtymähallituksen jäsen

Tornberg Antti
yhtymähallituksen jäsen

Virta Anna-Liisa
yhtymähallituksen jäsen

Hannu Kallunki
kuntayhtymän johtaja

Olemme antaneet suoritetusta tarkastuksesta tänään kertomuksen.

Raahessa ___ pnä _____kuuta 2024

BDO Audiator Oy

Tiina Mikkonen-Brännkärr
tilintarkastaja JHT, KHT