

## Vanhan Leppiksen päiväkodin kiinteistön myynti

KHALL 11.03.2024 § 105  
58/10.00.02.00/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja Pertti Severinkangas

Osoitteessa Huumossuontie 3, 92430 Paavola sijaitsevan entisen Leppiksen päiväkodin kiinteistön, kiinteistötunnus 748-417-6-15 myyntiin asettamista on käsitelty teknisessä lautakunnassa 7.11.2023 § 106.

Leppiksen päiväkotikiinteistö on muuttanut uuteen Paavolan monitoimitaloon syksyllä 2023. Leppiksen tiloissa on osittain tällä hetkellä Siikajoki-opiston kudontapiirin toimintaa päiväkodin muutettua pois. Siikajoen valtuuston 8.10.2020 hyväksymän kiinteistöjen salkutuksen mukaan Leppiksen kiinteistöä luovutetaan 5-7 vuoden kuluessa, toiminnoille hankitaan korvaavat tilat. Leppiksen päiväkodille on hankittu korvaavat tilat.

Huumossuontien kiinteistöjen ylläpitokulut (lämmitys- ja sähkökulut, auraus-, hiekoitus- ja jätekulut sekä muut ylläpitoon tehtävät toimenpiteet) olivat vuonna 2022 22 483,00 €.

Kiinteistö on ollut Kiertonet.fi palvelussa julkisessa huutokaupassa 10.3.2024 klo 18:17 saakka ja siihen on saatu kaksi tarjousta. Korkein tarjous on 17 800,00 euroa.

Huumossuontien kiinteistöjen myynnissä tulee huomioida, että Siikajoki-opiston toiminta voi toimia tiloissa kevätlukukauden 2024 loppuun asti.

Kauppahinta maksetaan kaupantekotilaisuudessa ja omistusoikeus siirtyy heti. Hallintaoikeus siirtyy 1.7.2024.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pertti Severinkangas

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vanhan Leppiksen päiväkodin kiinteistö 748-417-6-15 myydään korkeimman tarjouksen tehneelle 17 800,00 euron hintaan.

Päätös

Tiina Hovi ilmoitti esteellisyytensä (osallisuusjävi, läheinen asianosainen) ja poistui kokouksesta ennen asian käsittelyä klo 19:32.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.