

Siikajoen kunnan kiinteistöveroprosentti vuodelle 2025

KHALL 06.06.2024 § 207

Valmistelija

Hallintojohtaja Tiina Hovi

Kiinteistöveroä suoritetään kiinteistöverolain (654/1992) mukaan rakennuksista ja maapohjasta. Maa- ja metsätalousmaa sekä vesialueet eivät kuulu kiinteistöveron piiriin. Kiinteistöverolain § 11 - 14 mukaan valtuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverot tulee määrätä seuraavien rajojen puitteissa:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00%
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41-1,00%
- muiden kuin vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,93-2,00%
- voimalaitosten veroprosentti 0,93-3,10%
- rakentamaton rakennuspaikka 2,00-6,00%
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00-2,00%

Kun yleishyödyllisille yhteisöille ei ole erikseen määrätty kiinteistöveroprosenttia, sovelletaan niihin silloin yleistä kiinteistöveroprosenttia. Mikäli yleishyödyllisiltä yhteisöiltä ei peritä kiinteistöveroä, on valtuuston määrättävä veroprosentiksi 0,00%.

Siikajoen kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2024 ovat olleet:

- yleinen kiinteistöveroprosentti, maa-alueet 1,30%
- yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset 1,00%
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,46%
- muiden kuin vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 1,10%
- voimalaitosten veroprosentti 3,10%
- rakentamaton rakennuspaikka 3,00%
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00%.

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään perjantaina 17.11.2024.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pertti Severinkangas

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Siikajoen kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2025 ovat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti, maa-alueet 1,30%
- yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset 1,00%
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,46%
- muiden kuin vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 1,10%
- voimalaitosten veroprosentti 3,10%
- rakentamaton rakennuspaikka 3,00%
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00%.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus	<p>Valtuusto päättää, että Siikajoen kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2025 ovat:</p> <ul style="list-style-type: none">- yleinen kiinteistöveroprosentti, maa-alueet 1,30%- yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset 1,00%- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,46%- muiden kuin vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 1,10%- voimalaitosten veroprosentti 3,10%- rakentamaton rakennuspaikka 3,00%- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00%.
Päätös	<p>Laura Vikiö esitti, että tämäkin pykälä käsitellään marraskuun valtuustossa.</p> <p>Valtuusto yksimielisesti hyväksyi Laura Vikiön tekemän muutosehdotuksen, että tämäkin pykälä käsitellään marraskuun valtuustossa.</p>