

Paavolan monitoimitalon pihaurakan keskeytys

TEKN 31.05.2024
87/02.08.00.01/2024

Aiempi käsittely:

Paavolan monitoimitalon pihaurakoisijan valinta

TEKN 23.4.2024 § 37
87/02.08.00.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Satu Kaipio

Paavolan monitoimitalon pihaurakkaan on varattu vuodelle 2024 Siikajoen kunnan investointiohjelmassa 150.000,00 €. Pihaurakan töihin kuuluvat virheralueiden, leikkialueiden, valaistuksen, linja-autoliikenteen suunnittelu ja rakentaminen sekä henkilöautoliikenteen alueiden rakentaminen.

Siikajoen kunnan tekninen toimi on kilpailuttanut pihaurakkaan kuuluvat työt poislukien leikkialuetta ja liikennealueita. Tarjouspyyntö julkaistiin Cloudia hankintapalvelussa aikavälillä 28.2.2024-10.4.2024. Urakoitsijan valintaperusteena on kelpoisuusehdot täyttävä ja hinnaltaan halvin tarjoaja.

Tarjouksen jättivät FEC Oy, Jot-Rent Oy ja Oulun piharakennus Oy. Kaikki tarjoajat täyttivät kelpoisuusehdot.

Esittelijä

Tekninen johtaja Satu Kaipio

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee FEC Oy:n urakoitsijaksi Paavolan monitoimitalon pihaurakkaan. Tekninen lautakunta oikeuttaa teknisen toimen laatimaan ja allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

Päätös

Päätös esityksen mukaan

Nuorisovaltuuston edustaja Roope Pekkala poistui kokouksesta ennen asian käsittelyä klo 17:27 ja palasi kokoukseen asian käsittelyn päätyttyä klo 18:25.

TEKN 31.5.2024
87/02.08.00.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Satu Kaipio

Siikajoen kunnan tekninen toimi on käynyt kolme selonottoneuvottelua FEC Oyn kanssa koskien Paavolan monitoimitalon pihaurakkaa. FEC Oy on ilmoittanut, että urakkalaskennassa on tapahtunut laskentavirhe. Laskennasta on jäänyt pois kaikkien urakassa tarvittavien maa-ainesten hankinta ja asennus. Siikajoen kunnan tekninen toimi ja FEC Oy ovat neuvottelujen lopputuloksena todenneet, ettei urakkasopimusta synny Siikajoen kunnan ja FEC Oy:n kanssa koskien Paavolan monitoimitalon pihaurakkaa.

Paavolan monitoimitalon pihaurakkaan on varattu vuodelle 2024 Siikajoen investointiohjelmassa 150.000,00 €. Mikäli Siikajoen kunta aloittaa neuvottelut pihaurakan vertailussa toiseksi tulleen tarjoajan kanssa ja päättyy sopimukseen, urakkaan varatut määrärahat tulevat ylittymään ja Siikajoen kunnan valtuuston tulisi harkita lisämäärärahan myöntämistä

Paavolan monitoimitalon pihaurakkaa varten. Huomioitavaa on, että nyt kilpailutetun pihaurakan töiden lisäksi hankkeeseen varatulla määrärahalla tulisi tehdä myös liikennealueiden ja lasten leikkialueiden työt sekä hankkia leikkivälineet, kalusteet ja pihavarusteet.

Esittelijä	Tekninen johtaja Satu Kaipio
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että Paavolan monitoimitalon hankinta keskeytetään määrärahojen riittämättömyyden takia. Pihatyöt, liikennealueiden työt, leikkivälineiden, varusteiden ja kalusteiden hankinta tehdään uudelleen supistetulla kokonaisuudella hankkeeseen myönnetyn määrärahan puitteissa.
Päätös	Päätös esityksen mukaan.