

Tekninen lautakunta

Aika 31.05.2024 klo 17:00 - 19:17

Paikka Kunnanvirasto, alakerran kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 56	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 57	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 58	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 59	Siikajoen kunnan talouden tasapainottaminen	7
§ 60	Muut asiat	13
§ 61	Paavolan monitoimitalon pihaurakan keskeytys	14

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laukkanen Simo	17:00 - 19:17	Puheenjohtaja	
	Laakso Matti	17:03 - 19:17	Varapuheenjohtaja	
	Heilala Anne	17:00 - 19:17	Jäsen	
	Kuotesaho Markus	17:00 - 18:28	Jäsen	
		18:29 - 19:17		
	Lantto Risto	17:00 - 19:17	Jäsen	
	Niinimaa Marko	17:00 - 19:17	Varajäsen	
	Luoma Heli	17:00 - 19:17	Varajäsen	
Muu	Lehto Kauko	17:00 - 19:17	Kh:n puheenjohtaja	
	Pohjola Matti	17:00 - 19:17	Kh:n edustaja	
	Salmenkangas Riitta-Liisa	17:00 - 19:17	Valtuuston pj	
	Kaipio Satu	17:00 - 19:17	Esittelijä / pöytäkirjanpitäjä	
	Kauppila Juho	17:00 - 19:17	Kiinteistöpäällikkö	
	Severinkangas Pertti	17:00 - 19:17	Kunnanjohtaja	
Poissa	Niemelä Henna		Jäsen	
	Niskanen Hanna		Jäsen	
	Mehtomaa Kalle		Nuorisovaltuuston edustaja	
	Pekkala Roope		Nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset

Simo Laukkanen
puheenjohtaja

Satu Kaipio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

56 - 61

Pöytäkirjan tarkastus

Olemme tänään tarkastaneet tämän kokouksen pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi.

Siikajoki 4.6.2024

Heli Luoma
pöytäkirjantarkastaja

Marko Niinimaa
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.siikajoki.fi 05.06.2024 09:00

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKN 31.05.2024 § 56

Päätösehdotus Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 57

31.05.2024

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

TEKN 31.05.2024 § 57

Esittelijä

Tekninen johtaja Satu Kaipio

Päätösehdotus

Valitaan kaksi toimielimen jäsentä tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Sovitun vuorojärjestyksen mukaan valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Laakso Matti ja Niskanen Hanna.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat myös ääntenlaskijoina.

Päätös

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Luoma Heli ja Niinimaa Marko.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat myös ääntenlaskijoina.

Tekninen lautakunta

§ 58

31.05.2024

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

TEKN 31.05.2024 § 58

Esittelijä

Tekninen johtaja Satu Kaipio

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi työjärjestyksen ja päätti ottaa Paavolan monitoimitalon pihaurakan keskeytystä koskevan pykälän lisäasiana työjärjestykseen.

Kunnanhallitus	§ 129	08.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 38	23.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 59	31.05.2024

Siikajoen kunnan talouden tasapainottaminen

KHALL 08.04.2024 § 129

Valmistelija Kunnanjohtaja Pertti Severinkangas

Siikajoen kunnan taloudellinen tilanne

Siikajoen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 14.12.2023 § 133 hyväksynyt vuoden 2024 talousarvion ja taloussuunnitelman 2025 - 2026, joka muodostuu kokonaisuudessaan alijäämäiseksi.

Kuntalain 110 §:n mukaan "Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä katetaan". Eli mikäli kunnan taseeseen muodostunut ylijäämä ei riitä kattamaan kuluvalle vuodelle mahdollisesti muodostuvaa alijäämäistä tulosta ja tämän lisäksi laadittava talousarvio muodostuu alijäämäiseksi, on taloussuunnitelmavuosille esitettävä toimenpiteet, joilla talous saadaan tasapainoon.

Siikajoen kunnan nykyinen menojen kasvuvauhti sekä investointitaso ylittävät kunnan verotulojen ja valtionosuuksien vuosittaisen kantokyvyn. Kunnanvaltuuston 14.12.2023 §133 hyväksymä talousarvio vuodelle 2024 oli alijäämäinen 2,011 milj. euroa ja suunnitelmavuosien 2025 - 2026 yhteenlaskettu alijäämä on 3,141 milj. euroa. Suunnitelmavuoden 2026 lopussa kunnan taseeseen kertynyt ylijäämä supistuu noin 5,15 milj. eurolla. Muutettu talousarvio 2024 on alijäämäinen 2,023 miljoonaa euroa.

Talousarvion 2024 hyväksymisen jälkeen tilannetta edelleen heikentävät yleinen kustannus- ja korkotason nousu, hyvinvointialueuudistuksen epäedulliset vaikutukset Siikajoen kunnan siirtolaskelmien ja kunnalle jäävien valtionosuuksien määrään sekä ylipäättään valtionosuuksien tason väheneminen. Tulevaisuuden näkymiin epävarmuutta luovat valtionosuusuudistuksen lisäksi myös TE2024-uudistus.

Kriisikuntakriteerit

Kuntalain mukaan talouden tasapainottamiseksi ei laadita enää erillistä toimenpideohjelmaa, vaan kaikki yksilöidyt tasapainottamistoimenpiteet esitetään talousarviossa- ja suunnitelmassa. Talousarviota tehtäessä on siis otettava huomioon kriisikuntakriteerit, jotka ovat seuraavat:

Arviointimenettely voidaan käynnistää, jos kumpi tahansa seuraavista täyttyy:

- kunta ei ole kattanut taseeseen kertynyttä alijäämää kuntalain 110 §:n 3 momentissa säädettyssä määräajassa (enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien)

Kunnanhallitus	§ 129	08.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 38	23.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 59	31.05.2024

- asukasta kohden laskettu kertynyt alijäämä on kunnan viimeisimmässä konsernitilinpäätöksessä vähintään 1000 euroa ja sitä edeltäneenä vuonna vähintään 500 euroa.

TAI jos rahoituksen riittävyttä tai vakavaraisuutta kuvaavat talouden tunnusluvut ovat kahtena vuonna peräkkäin täyttäneet kaikki seuraavat raja-arvot:

1. kunnan konsernituloslaskelman vuosikatteen ja poistojen suhde on alle 80 prosenttia;
2. kunnan tuloveroprosentti on vähintään 2,0 prosenttiyksikköä korkeampi kuin kaikkien kuntien painotettu keskimääräinen tuloveroprosentti;
3. asukasta kohden laskettu kunnan konsernitilinpäätöksen lainojen ja vuokravastuiden määrä ylittää kaikkien kuntien konsernitilinpäätöksen lainojen ja vuokravastuiden keskimääräisen määrän vähintään 50 prosentilla;
4. konsernitilinpäätöksen laskennallinen lainanhoitokate on alle 0,8.

Tällä hetkellä Siikajoen kunnassa täyttyvät kriisikuntakriteerit konsernin vuosikatteen ja poistojen suhteen sekä tuloveroprosentin osalta. Laskennallisen lainanhoitokatteen osalta kriisikuntakriteerimittarin on uhkana täytyä seuraavana vuonna toista vuotta peräkkäin.

Tulevaisuustyöryhmä

Valtuusto nimesi 19.10.2023 § 109 tulevaisuustyöryhmän ja käynnisti näin talouden tasapainottamisohjelman valmistelun. Tulevaisuustyöryhmään nimettiin kunnanjohtajan ja hallintojohtajan lisäksi edustaja jokaisesta puolueesta. Työryhmän työhön ovat osallistuneet seuraavat henkilöt: hallintojohtaja (Tiina Hovi), kunnanjohtaja (Pertti Severinkangas), kunnanhallituksen puheenjohtaja (Kauko Lehto), valtuuston puheenjohtaja (Riitta-Liisa Salmenkangas), Pauli Nikula (keskusta), Laura Vikiö ja varajäsen Erkki Loponen (kokoomus), Heli Luoma ja varajäsen Jacqueline Aguilera Velásquez (SDP), Jari Ojala (perussuomalaiset), Matti Pohjola (vasemmistoliitto) sekä asiantuntijoina sivistysjohtaja Juha Isomaa ja tekninen johtaja Satu Kaipio. Työryhmän työn vetäjänä ovat toimineet FCG:n asiantuntija Eero Laesterä ja Heli Takamäki. Työryhmän puheenjohtajan on toiminut Riitta-Liisa Salmenkangas.

Talouden tasapainottamisohjelman keinoja on käsitelty tulevaisuustyöryhmän kokouksissa joulukuun 2023 ja maaliskuun 2024 välisenä aikana. Työryhmä on kokoontunut yhteensä viisi kertaa. Lisäksi työtä on esitelty valtuuston kokouksessa 14.12.2023 ja valtuustoseminaarissa 21.3.2024.

Lähtötilanteessa laskelma osoitti tuleville vuosille noin 1,5 – 2 miljoonan alijäämää vuosittain. Ilman muutoksia Siikajoen kunnan kumulatiivinen ylijäämä 10,47 miljoonaa kääntyy arvion mukaan alijäämäiseksi vuonna 2029. Lainakanta vuodelle 2030 arvioitiin ilman muutoksia olevan 23,8 miljoonaa eli 5 563 euroa per asukas. Vuoden 2023 tilinpäätöksessä lainakanta on 11,1 miljoonaa eli 2 296 euroa per asukas.

Kunnanhallitus	§ 129	08.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 38	23.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 59	31.05.2024

Ensimmäisessä kokoontumisessa tulevaisuustyöryhmä asetti työn tavoitteeksi 2 miljoonan euron sopeuttamistavoitteen ja vuoden 2027 talousarvio ylijäämäinen. Työryhmä myös päätti, ettei mitään sopeutuskeinoja rajata etukäteen pois. Sopeutuskeinoja on haettu koko organisaatiosta.

Työryhmä on viimeisessä kokoontumisessaan 26.3. koostanut keinovalikoimasta tulevaisuustyöryhmän koosteen, jonka kokonaissäästö on 2 079 515 euroa. Tulevaisuustyöryhmä ei ole koosteesta yksimielinen. Tulevaisuustyöryhmän keinovalikoima kustannuksineen liitteenä. Liitteessä ovat eriteltynä myös ne keinot, jotka tulevaisuustyöryhmä yksimielisesti päätti rajata vaihtoehtoista pois.

Talouden tasapainottamisohjelman on määrä tulla valtuuston käsiteltäväksi ja hyväksyttäväksi 13.6.2024. Tasapainottamispäätös on luonteeltaan puitepäätös. Valtuusto päättää toimenpidekokonaisuudesta, jonka yksittäiset keinot päätetään hallintosäännön mukaisin toimivaltuuksin erikseen tai osana kunkin vuoden talousarviota. Osasta toimenpiteitä laaditaan alustavat vaikutusten ennakoarvioinnit puitepäätöksen tekemistä varten. Laajemmat vaikutusarviot laaditaan tarpeen mukaan kunkin toimenpiteen päätöksentekoa varten erikseen. Joidenkin toimenpiteiden osalta ei vaikutuksia voida arvioida vielä luotettavasti, koska toimenpiteen sisältö ja toteutustapa on täsmentymätön.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Pertti Severinkangas
Päätösehdotus	Kunnanhallitus keskustelee tulevaisuustyöryhmän koosteesta, merkitsee sen tiedoksi ja lähettää asian lausuntokierrokselle lautakuntiin ja vaikuttamistoimielimiin. Lisäksi kunnanhallitus päättää järjestää kuntalaiskuulemisia seuraavasti: 15.4. Luohua, 16.4. Paavola, 17.4. Ruukki, 29.4. Revonlahti ja 2.5. Siikajoenkylä. Lisäksi kuntalaisille ja henkilöstölle varataan mahdollisuus esittää huomioita asiasta kunnan kotisivujen kautta löytyvällä verkkolomakkeella, joka on avoinna 3.5.2024 saakka.
Päätös	Kokoustauko ennen pykälän käsittelyä 17:46 - 17:51. Päätösehdotus hyväksyttiin. Kokoustauko pykälän käsittelyn jälkeen 19:27 - 19:34.
TEKN 23.04.2024 § 38	
Valmistelija	Tekninen johtaja Satu Kaipio Siikajoen kunnanhallitus on lähettänyt tulevaisuustyöryhmän koosteen sopeuttamistoimenpiteistä lausuntokierrokselle lautakuntiin. Sopeuttamispaketin toimenpiteinä supistettaisiin palveluverkkoa siten, että sivistystoimen palveluja keskitettäisiin, millä on kauttaaltaan vaikutusta

Kunnanhallitus	§ 129	08.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 38	23.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 59	31.05.2024

Siikajoen kunnan palvelurakenteeseen supistavasti ja kustannuksia vähentävästi, hankittaisiin lisätuloja taksojen tarkistamisella ja viimeisessä vaiheessa tarkisteltaisiin henkilöstön määrää. Sopeuttamisen keinovalikoimassa keinoiksi on listattu mm. koulujen yhdistämisiä, talviliikuntapaikkojen vähentämisiä, kiinteistoveroselvitykseen investoimista ja lisätulojen saamiseksi hulevesimaksujen käyttöönottoa.

Esittelijä Tekninen johtaja Satu Kaipio

Päätösehdotus Tekninen lautakunta käy alustavan keskustelun tulevaisuustyöryhmän esityksestä sopeuttamistoimenpiteiksi. Tekninen lautakunta pohjustaa toukokuun kokouksessa asiasta kunnanhallitukselle annettavaa lausuntoa.

Päätös Tekninen lautakunta kävi alustavan keskustelun tulevaisuustyöryhmän esityksestä sopeuttamistoimenpiteiksi.

TEKN 31.05.2024 § 59
95/00.01.02.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Satu Kaipio

Siikajoen kunnanhallitus on lähettänyt tulevaisuustyöryhmän koosteen sopeuttamistoimenpiteistä lausuntokierrokselle lautakuntiin.

Siikajoen kunnan tekninen lautakunta lausuu seuraavaa
Tulevaisuustyöryhmän sopeuttamistoimenpide -ehdotuksista:

Siikajoen kunnan käyttötalouden nettokustannuksista noin 12 % on teknisen toimen kustannuksia. Teknisellä toimialalla hoidetaan muun muassa katujen kunnossapitoa, rakennuttamista, kiinteistönhoitoa, kaavoitusta, rakennusvalvonnan ja ympäristövalvonnan viranomaistehtäviä. Teknisellä toimialalla ylläpidetään kiinteistöjen ja infran rakenteet niin että ne pysyvät turvallisessa, terveellisessä ja viihtyisässä kunnossa.

Luohuan ja Revonlahden koulun lakkauttamisella ja Gumeruksen yläkouluopetuksen siirtämisellä Ruukin kouluun olisi vaikutusta kiinteistönhoitoon sekä koulujen yhteydessä olevien jääkenttien osalta ylläpitotoimenpiteisiin kustannuksia vähentävästi.

Lisätuloja on mahdollista saada satamien osalta venepaikka- ja palvelumaksuja korottamalla. Hulevesimaksun käyttöönotto on tarpeellista toimivan ja asianmukaisen hulevesijärjestelmän ylläpidon mahdollistamiseksi. Ulkoilualueiden hoidon osalta koskien hiihtolatuverkkoa, jääkenttiä, nuotiopaikkoja ja laavuja, leikkikenttiä, puistoja, tulisi palveluverkkoa supistaa merkittävästi, koska kustannukset suhteessa kunnan asukas- ja käyttäjämäärään ovat huomattavat. Huollettavan kiinteistömäärän vähentämisellä voi olla vaikutusta teknisen toimen henkilöstömäärän tarpeeseen.

Kunnanhallitus	§ 129	08.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 38	23.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 59	31.05.2024

Palkkatukityöllistämisestä luopuminen aiheuttaa vaikutuksia teknisen toimeen. Kunnan puistojen, leikkikenttien, nuotiopaikkojen ja muiden vapaa-ajanviettopaikkojen hoito on suoritettu kokonaisuudessaan palkkatukityöllistämisestä saatavalla työvoimalla. Mikäli palkkatukityöllistämisestä luovutaan, tulee edellä mainittujen töiden suorittaminen suunnitella muulla tavalla, mikä saattaa ulkoa ostettuna aiheuttaa enemmän kustannuksia verrattuna nykyiseen toimintamalliin. Toisaalta kiinteistöjen vähetessä kiinteistöhoitajien tehtävänkuvia voidaan mahdollisesti muuttaa siten, että ne sisältäisivät myös aiemmin palkkatukityöllistämisen kautta tehtyjä tehtäviä.

Omasta aurauksesta luopuminen koskien junaradan eteläistä aluetta tuottaa säästöä teknisen toimen tekemien laskelmien ja alustavien urakkakyselyjen perusteella. Säästöt muodostuisivat henkilöstökuluista sekä aurauksalustosta. Katuvalaistuksen osalta on mahdollista saada säästöjä yöaikaisen sammutuksen myötä. Monissa kunnissa Suomessa on lähdetty katuvalaistuksen yösammutukseen ja sitä kautta saatu säästöjä sähkökuluissa.

Satamien kustannuksista on hankala saada säästöjä, mutta käyttömaksuja korottamalla kustannuksia voidaan saada katettua. Vuosittaisia kustannuksia on mahdollista alentaa poistamalla kiinteistömässasta rakennuksia myymällä, purkamalla tai poistamalla käytöstä.

Huomioitavaa on, että Siikajoen kunnan kiinteistöhoiton henkilöstön työnkuva koostuu useista eri tehtävistä. Varsinaisia kiinteistöhoitotehtäviä työnkuvasta on 27 %, palvelutehtäviä toimialoille tehdään 19 %. Muita tehtäviä ovat muun muassa tienhoito, satamien ylläpito, ulkoalueiden hoito ja lämpölaitosten hoito.

Kiinteistöveroselvitykseen on syytä panostaa, tiedossa ei vielä ole kuinka paljon kiinteistöverojen kautta on pysyvää tulonlisäystä, mutta oletettavasti selvityksen ansiosta kiinteistöverotuloja saadaan enemmän tämän hetkiseen tasoon nähden.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan kuluista on haastavaa vähentää 40.000,00 € euroa. Nykyiset kulut koostuvat rakennus- ja ympäristövalvonnan viranomaistyön kuluista, mitkä ovat sopimuksella ostettu Raahan kaupungilta. Sopimuksella maksetaan osa joko lupaperusteisesti tai prosenttiperusteisesti Raahan kaupungin rakennus- ja ympäristöpalveluyksikön kuluista. Toinen osa kuluista koostuu ohjelmistokuluista, joilla ylläpidetään lupien hakemispalveluja, rekistereitä ja kartta-aineistoja. Kulujen vähentäminen tarkoittaa vähentämistä viranomaistyön kuluista, ohjelmistokuluista ei näytä olevan mahdollista supistaa kuluja, koska ne ovat välttämättömiä kunnan toiminnan, lakisääteisten rekisterien, kuntalaisten palvelemisen ja arkistoinnin ylläpitämiseksi.

Siikajoen kunnan tulee säästöjen saavuttamiseksi tehdä seuraavia toimenpiteitä:

- vähentää latuverkon ja jääkenttien määrää vähintään 50 %.

Kunnanhallitus	§ 129	08.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 38	23.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 59	31.05.2024

- muuttaa nurmialueiden hoitotasoa kevyemmäksi
- vähentää ylläpidettävien nuotio- ja laavupaikkojen määrää vähintään 50 %
- vähentää ylläpidettävien liikuntapaikkojen määrää
- vähentää ylläpidettävien leikkipuistojen määrää vähintään 50 %
- luopua kaikista niistä kunnan omistamista rakennuksista, mitkä eivät ole kunnan perustoimintojen kannalta välttämättömiä. Luopuminen sisältää rakennusten purkamisen tai luovuttamisen yhdistysten käyttöön. Lisäksi rakennuksia voidaan myydä.

Esittelijä Tekninen johtaja Satu Kaipio

Päätösehdotus Tekninen lautakunta lausuu Siikajoen kunnanhallitukselle ja valtuustolle Tulevaisuustyöryhmän koosteesta sopeuttamistoimenpiteiksi teknisen johtajan lausuntoesityksen mukaan.

Päätös Markus Kuotesaho esitti, että hulevesimaksuja ei oteta käyttöön. Esitystä ei kannatettu ja se raukeaa.
Tekninen lautakunta lausuu Siikajoen kunnanhallitukselle ja valtuustolle Tulevaisuustyöryhmän koosteesta sopeuttamistoimenpiteiksi teknisen johtajan lausuntoesityksen mukaan lisäyksellä, että säästöesityksillä tulee tavoitella noin 300 000€ säästöt.

Tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi henkilöstön kirjeen koskien kiinteistöhoitoa.

Merkittiin, että tämä pykälä tarkistettiin kokouksessa.

Markus Kuotesaho poistui kokouksesta klo 18:28 ja palasi kokoukseen klo 18:29.

Liitteet

- 1 Siikajoen tulevaisuustyöryhmän esitys
- 2 kiinteistöhoitajien työn jakautuminen
- 3 Siikajoen ennakkoarvio 2024
- 4 henkilöstön kirje

Jakelu

Kunnanhallitus

Tekninen lautakunta

§ 60

31.05.2024

Muut asiat

TEKN 31.05.2024 § 60

Esittelijä

Tekninen johtaja Satu Kaipio

Päätösehdotus

Merkittään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin Urheilutalon ja Vaahteran myynnistä.

Tekninen lautakunta

§ 61

31.05.2024

Paavolan monitoimitalon pihaurakan keskeytysTEKN 31.05.2024 § 61
87/02.08.00.01/2024

Aiempi käsittely:

Paavolan monitoimitalon pihaurakoisijan valinta§ 61
TEKN 23.4.2024 § 37
87/02.08.00.01/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Satu Kaipio

Paavolan monitoimitalon pihaurakkaan on varattu vuodelle 2024 Siikajoen kunnan investointiohjelmassa 150.000,00 €. Pihaurakan töihin kuuluvat virheralueiden, leikkialueiden, valaistuksen, linja-autoliikenteen suunnittelu ja rakentaminen sekä henkilöautoliikenteen alueiden rakentaminen.

Siikajoen kunnan tekninen toimi on kilpailuttanut pihaurakkaan kuuluvat työt poislukien leikkialuetta ja liikennealueita. Tarjouspyyntö julkaistiin Cloudia hankintapalvelussa aikavälillä 28.2.2024-10.4.2024. Urakoitsijan valintaperusteena on kelpoisuusehdot täyttävä ja hinnaltaan halvin tarjoaja.

Tarjouksen jättivät FEC Oy, Jot-Rent Oy ja Oulun piharakennus Oy. Kaikki tarjoajat täyttivät kelpoisuusehdot.

Esittelijä Tekninen johtaja Satu Kaipio

Päätösehdotus Tekninen lautakunta valitsee FEC Oy:n urakoitsijaksi Paavolan monitoimitalon pihaurakkaan. Tekninen lautakunta oikeuttaa teknisen toimen laatimaan ja allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

Päätös Päätös esityksen mukaan

Nuorisovaltuuston edustaja Roope Pekkala poistui kokouksesta ennen asian käsittelyä klo 17:27 ja palasi kokoukseen asian käsittelyn päätyttyä klo 18:25.

TEKN 31.5.2024
87/02.08.00.01/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Satu Kaipio

Siikajoen kunnan tekninen toimi on käynyt kolme selonottoneuvottelua FEC Oyn kanssa koskien Paavolan monitoimitalon pihaurakkaa. FEC Oy on ilmoittanut, että urakkalaskennassa on tapahtunut laskentavirhe. Laskennasta on jäänyt pois kaikkien urakassa tarvittavien maa-ainesten hankinta ja asennus. Siikajoen kunnan tekninen toimi ja FEC Oy ovat neuvottelujen lopputuloksena todenneet, ettei urakkasopimusta synny Siikajoen kunnan ja FEC Oy:n kanssa koskien Paavolan monitoimitalon pihaurakkaa.

Tekninen lautakunta

§ 61

31.05.2024

Paavolan monitoimitalon pihaurakkaan on varattu vuodelle 2024 Siikajoen investointiohjelmassa 150.000,00 €. Mikäli Siikajoen kunta aloittaa neuvottelut pihaurakan vertailussa toiseksi tulleen tarjoajan kanssa ja päättyy sopimukseen, urakkaan varatut määrärahat tulevat ylittymään ja Siikajoen kunnan valtuuston tulisi harkita lisämäärärahan myöntämistä Paavolan monitoimitalon pihaurakkaa varten. Huomioitavaa on, että nyt kilpailutetun pihaurakan töiden lisäksi hankkeeseen varatulla määrärahalla tulisi tehdä myös liikennealueiden ja lasten leikkialueiden työt sekä hankkia leikkivälineet, kalusteet ja pihavarusteet.

Esittelijä

Tekninen johtaja Satu Kaipio

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Paavolan monitoimitalon hankinta keskeytetään määrärahojen riittämättömyyden takia. Pihatyöt, liikennealueiden työt, leikkivälineiden, varusteiden ja kalusteiden hankinta tehdään uudelleen supistetulla kokonaisuudella hankkeeseen myönnetyn määrärahan puitteissa.

Päätös

Päätös esityksen mukaan.

Jakelu

FEC Oy

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 56, § 57, § 58, § 59, § 60

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 61

Hankintoaikaisuohje ja oikaisuvaatimusohje

I Hankintoaikaisuohje

(hankintalain mukainen hankintoaikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintoaikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettamisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksenosoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankintoaikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintoaikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintoaikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintoaikaisuvaatimus toimitetaan Siikajoen kunnanvirastoon ja osoitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Vastaanottaja: Siikajoen kunta, tekninen lautakunta

Osoite: Virastotie 5 A, 92400 Ruukki

Sähköpostiosoite: kunnanvirasto@siikajoki.fi

Faksinumero: (08) 270 288

Puhelinnumero: 040 3156 299 (vaihde)

Aukioloaika: ma-to klo 9.00 – 15.00, pe klo 9.00–14.00

Hankintoaikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankintoaikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

II Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnanvirastolle oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Vastaanottaja: Siikajoen kunta, tekninen lautakunta

Osoite: Virastotie 5 A, 92400 Ruukki

Sähköpostiosoite: kunnanvirasto@siikajoki.fi

Faksinumero: (08) 270 288

Puhelinnumero: 040 3156 299 (vaihde)

Aukioloaika: ma-to klo 9.00 – 15.00, pe klo 9.00–14.00

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.