

Ostotarjous kiinteistöstä 748-405-8-47

KHALL 28.10.2024
197/10.00.02.00/2024

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Merja Ojanperä

Tuomiojan Nuorisoseura ry on tehnyt Siikajoen kunnalle ostotarjouksen nuorisoseuran vieressä olevasta kunnan omistamasta kiinteistöstä Seurankulma 748-405-8-47. Nuorisoseura tarjoaa kiinteistöstä 500 euroa. Kiinteistön Seurankulma 748-405-8-47 pinta-ala on kiinteistörekisteriotteen mukaan 1,241 ha. Tuomiojan Nuorisoseura ry:llä on kolme voimassa olevaa maanvuokrasopimusta kiinteistön alueella. Maanvuokrasopimus (vuokra-aika 1.4.2019 - 31.12.2068) noin 700m² suuruinen alue, maanvuokrasopimus (vuokra-aika 1.12.2022 - 31.12.2071) noin 3000m² suuruinen alue ja maanvuokrasopimus (vuokra-aika 15.10.2024 - 31.12.2073) noin 2100 m² suuruinen alue.

Kiinteistöllä 748-405-8-47 on Tuomiojan pallokenttä. Kentällä on jääkiekkokaukalo (noin 20m x 37m), kesäisin kaukalossa on Ruukin Kennelkerhon agilityesteet koiraharrastajien käytössä. Kentän reunalla on leikkikenttä, jossa on hiekkalaatikko, jousikeinu Kaskelotti, karuselli, 2kpl keinutelineitä, kiipeilyteline, kiipeilyteline Hyönteinen, köysirata ja liukumäki. Kentän kulmassa on kyläläisten rakentama ja ylläpitämä kota. Kodalla on kunnan omaisuusvakuutus. Kiinteistö on ollut samassa sähköliittymässä nuorisoseuran talon kanssa, Nuorisoseura on laskuttanut kunnalta kentän sähkön kulutuksen.

Valtuusto päätti 18.6.2024 § 56 talouden tasapainottamiseksi palveluverkkoon liittyvistä muutoksista mm. jääkenttien ja kaukaloiden osalta. Tuomiojan kaukalo ei ole ylläpidettävien kaukaloiden listalla.

Tuomiojan Nuorisoseura ry on kiinnostunut alueen ylläpidosta ja kehittämisestä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Pertti Severinkangas

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Siikajoen kunta myy kiinteistön Seurankulma 748-405-8-47 Tuomiojan Nuorisoseuralle kauppahinnalla 1000 euroa. Kunta luovuttaa leikkikenttävälineistön ja kaukalon kaupan yhteydessä ostajalle.

Kunta ei vastaa kaupan jälkeen kentän leikki- ja liikunta-alueen ylläpidosta eikä turvallisuudesta.

Päätös