

24.05.2023

Siikajoen kunta  
Kunnanhallitus  
Virastotie 5 A  
92400 RUUKKI

Viite Lausuntopyyntönnö 24.4.2023

Asia **SIKAJOKI Paavolan kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennusluonnos  
Lukkarinpuiston alueella / rakennettu kulttuuriympäristö**

Siikajoen kunta on pyytänyt Pohjois-Pohjanmaan museon lausuntoa Paavolan kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennusluonnoksesta Lukkarinpuiston alueella. Asemakaavan muutos koskee Paavolan asemakaavan kortteleita 2, 4, 5 ja 29 sekä siihen liittyviä katu-, liikenne- ja virkistysalueita. Tämä museon lausunto koskee rakennettua kulttuuriympäristöä.

Suunnittelualue sijaitsee Paavolantien eteläpuolella Lukkarinpuiston alueella. Alueen pinta-ala on n. 7,4 ha. Alueen eteläosassa on vanhusten palveluasuntoja, Kortekankaantien varressa kaksi rivitaloa sekä muutama omakotitalo ja pohjoisosassa Paavolan seurakuntatalo.

Paavolan kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennusluonnoksen suunnittelualueella sijaitsee kulttuurihistoriallisilta arvoiltaan yksi maakunnallisesti merkittävä kohde: Paavolan vanhustentalot. Tämä Oulun koulun arkkitehtuuria edustava kohde on osoitettu asemakaavaluonnoksessa seuraavin suojelumerkinnöin ja -määräyksiin:

*Maakunnallisesti arvokas kohde.*

*Rakennustaiteellisesti, kulttuurihistoriallisesti ja kyläkuvan kannalta arvokas rakennus, jota MRL 57.2 §:n nojalla ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavat korjaustoimenpiteet, muutokset ja pihapiirin täydennysrakentaminen tulee olla sellaista, että rakennuksen ja pihapiirien erityiset arvot säilyvät. Ennen rakennusta tai sen lähiympäristöä muuttaviin toimenpiteisiin ryhtymistä tulee museoviranomaiselle varata tilaisuus lausunnon antamiseen.*

Oleellista on, että suojelukohteen viereen samalle tontille osoitetulle uuden ohjeellisen rakennusalan alueelle mahdollisesti rakennettavan rakennuksen osalta vaaditaan korkea arkkitehtonista tasoa.

Pohjois-Pohjanmaan museolla ei ole huomautettavaa Paavolan kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennusluonnoksesta Lukkarinpuiston alueella rakennetun kulttuuriympäristön osalta.

**Lausunto** OUKA/4564/10.02.01/2023

24.05.2023

Pasi Kovalainen  
Kulttuuriperintötyön johtaja

Juhani Turpeinen  
Rakennustutkija

Tiedoksi

Museovirasto / Itä- ja Pohjois-Suomen kulttuuriympäristöpalvelut  
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus / Alueidenkäyttöyksikkö