

Ostotarjous tontista

KHALL 14.04.2025
72/10.00.02.00/2025

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Merja Ojanperä

██████ on tehnyt ostotarjouksen puistoalueeksi kaavoitetusta noin 3800m² suuruisesta alueesta Ruukin Pekkalan tieltä. Hän tarjoaa alueesta 1€/m². Hänellä on tarkoitus rakentaa alueelle omakotitalo ja autotallirakennus. Ehtona on, että kunnanhallitus myöntää poikkeamisluvan rakentamiselle. Liitteenä on ostotarjous.

Puisto, johon ostotarjous kohdistuu, on Ruukin Asemanseudulla asemakaavan korttelin 108 KTL-1 ja korttelin 101 AL välissä. Puistoalueella ei ole rakennusoikeutta. Rakentamiselle puistoalueelle ei ole edellytyksiä. Puistoalueelle rakentamisedellytykset tulee tutkia asemakaavoituksella.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tiina Hovi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ei hyväksy ostotarjousta. Puistoalueelle rakentamiselle ei ole edellytyksiä ja rakentamiselle ei voida myöntää poikkeamislupaa. Rakentamisedellytykset tulee tutkia asemakaavoituksella.

Päätös